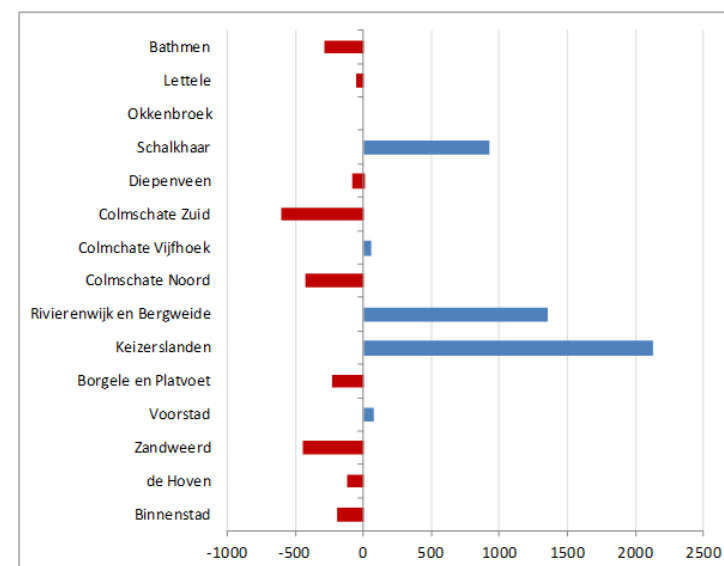
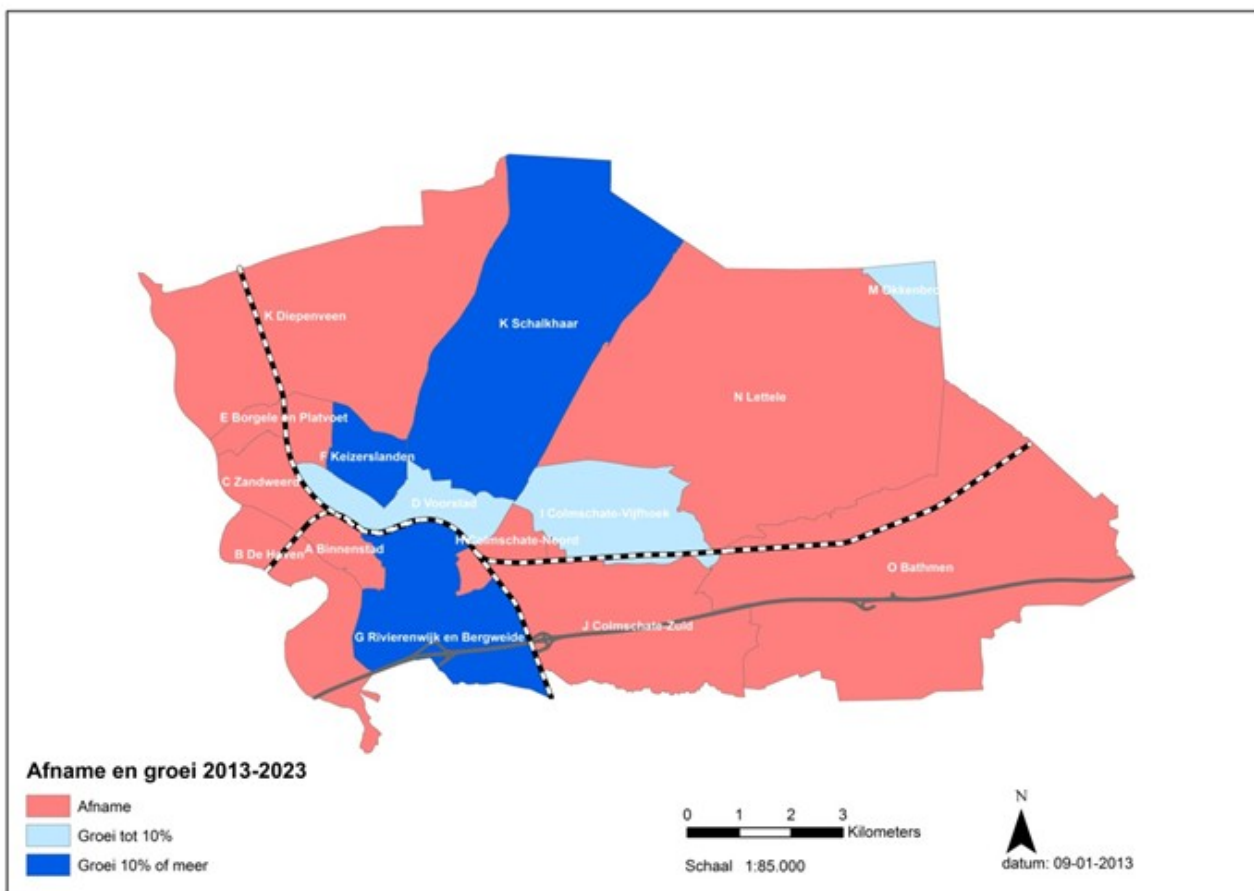


Factsheet – Bevolkingsontwikkeling Deventer per wijk op basis van woningbouwplannen



Het uitvoeren van alle concrete woningbouwplannen van eind 2013 leidt tot een bevolkingstoename met 2%, van 98.560 op dit moment tot 100.600 in 2023. De hoogste groei vindt plaats in de wijk Keizerslanden, inclusief toekomstig Steenbrugge. In deze wijk wordt voor de komende 10 jaren een toename van circa 2.100 personen verwacht. Ook in de wijken Rivierenwijk en Bergweide en Schalkhaar wordt een groei verwacht. Voor vrijwel alle andere wijken wordt rekening gehouden met een daling van het aantal inwoners de komende jaren. De prognoseperiode loopt tot 2023 omdat de huidige concrete woningbouwplannen niet verder gaan. Bij deze prognose wordt uitgegaan van een netto toename van de woningvoorraad in Deventer van ruim 3.000 voor de periode 2013-2022. Dat betekent een jaarlijks gemiddelde toename van 305 woningen.

Factsheet - Bevolkingsontwikkeling Deventer 2013 volgens verschillende varianten



Eind 2013 zijn de bevolkingsprognoses voor Deventer opgesteld en gepresenteerd in het rapport 'Bevolkingsprognose Deventer 2013'. Deze prognoses zijn gebaseerd op het doortrekken van trends uit het verleden. Door alle onzekerheden is ervoor gekozen om meerdere trendvarianten door te rekenen. Evenals in 2012 wordt er een bandbreedte gepresenteerd. Het migratiesaldo van de afgelopen tien jaren bedraagt +210 per jaar en vormt de bovenkant van deze bandbreedte. Het doortrekken van het migratiesaldo van de afgelopen 5 jaren (bijna -100 per jaar) vormt de onderkant. Voor een inzicht in de bevolkingsontwikkelingen per wijk zijn woningbouwplannen belangrijk. Daarom is per wijk de bevolkingsontwikkeling doorgerekend die uitgaat van het uitvoeren van de meest recente woningbouwplannen. Het uitvoeren van alle concrete woningbouwplannen van eind 2013 gaat uit van een bevolkingstoename met 2%, van 98.560 op dit moment tot 100.600 in 2023. De aanname daarbij is dat alle opgeleverde en alle vrijkomende woningen worden bewoond. De prognoseperiode loopt tot 2023 omdat de huidige concrete woningbouwplannen niet verder gaan.