

# Monitor Wijkontwikkeling

## Nulmeting

Maart 2011

Uitgave : Eenheid Strategische Ontwikkeling  
Naam : Jaap Barink  
Telefoonnummer : (0570) 693369  
Mail : j.barink@deventer.nl

# Inhoudsopgave

<b>Inleiding</b>	<b>4</b>
<b>1. Gebiedsontwikkelingen in vogelvlucht</b>	<b>5</b>
Binnenstad	5
De Hoven	6
Oude Zandweerd	7
Voorstad	9
Voorstad Oost	10
Overig Voorstad	11
Rivierenwijk/Bergweide	12
Herstructureringsgebied Rivierenwijk	13
Zandweerd en Borgele	14
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	15
Borgele/Platvoet	16
Keizerslanden	17
Herstructureringsgebied Keizerslanden	19
Colmschate-Noord	20
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	21
Colmschate-Zuid	22
Diepenveen	23
Bathmen	25
<b>2. Gebiedsontwikkelingen per indicator</b>	<b>26</b>
A. Leefbaarometer VROM	26
B. Demografie	27
C. Woningmarkt	28
D. Onderwijs	29
E. Sociaal-economische zaken	29
F. Misdrijven en meldingen openbare ruimte	30
G. Bewoners en leefbaarheid	31
<b>3. indicatorenoverzicht</b>	<b>32</b>
A. Leefbaarometer VROM	33
B. Demografie	40
C. Woningmarkt	48
D. Onderwijs	56
E. Sociaal-economische zaken	57
F. Misdrijven en meldingen openbare ruimte	62
G. Bewoners en leefbaarheid	63
<b>Bijlage Toelichting Leefbaarometer VROM</b>	<b>65</b>



## Inleiding

Team Kennis en Verkenning van de Eenheid Strategische Ontwikkeling heeft het verzoek gekregen om vanaf 2010 in één monitor de situatie in en ontwikkeling van de Deventer herstructureringswijken in beeld te brengen. De al bestaande monitors voor de herstructureringswijken Keizerslanden, Rivierenwijk en Voorstad Oost bevatten te veel en te uiteenlopende indicatoren voor een vergelijkend overzicht. Het is daardoor niet mogelijk om effecten van de herstructurering op een overzichtelijke manier te laten zien. Daarom is deze monitor opgezet. De monitor heeft nog een tweede functie, want hij is ook bedoeld als signaleringsinstrument voor het college en de gemeentelijke organisatie over ontwikkelingen op de indicatoren in andere wijken in Deventer. Het is daarmee geen monitor voor alleen de herstructureringswijken, maar een signaleringsmonitor voor alle wijken in Deventer. Daarom is gekozen voor de naam Monitor Wijkontwikkeling. Het voorstel voor de monitor is in februari 2010 in het Bestuurlijk Overleg Herstructurering vastgesteld. De monitor schetst op een aantal geografische niveaus de ontwikkeling op een zevental terreinen. Afhankelijk van de beschikbaarheid van de gegevens zijn die geografische niveaus:

- de CBS-wijken;
- de wijkaanpak(deel)gebieden;
- de herstructureringswijken;
- de aan de herstructureringswijken grenzende buurten of buurtclusters.

En de zeven terreinen zijn:

- A. Leefbaarheid;
- B. Demografie;
- C. Woningmarkt;
- D. Onderwijs;
- E. Sociaal-economische zaken;
- F. Misdrijven en meldingen openbare ruimte;
- G. Bewoners en leefbaarheid.

Het gaat in totaal om 28 indicatoren, waarvan er enkele meerdere subindicatoren bevatten. De indicatoren zijn hoofdzakelijk een mix van:

- de totaal- en deelscores uit de Leefbaarometer VROM, het op objectief vaststelbare omgevingscondities samengestelde instrument dat in opdracht van de voormalig minister voor Wonen, wijken en integratie is ontwikkeld voor de monitoring van de aanpak van de Krachtwijken;
- een selectie van indicatoren uit de Outcomemonitor Krachtwijken van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS).

Deze rapportage is de eerste of zogenoemde nulmeting van de Monitor Wijkontwikkeling. Het eerste hoofdstuk beschrijft in vogelvlucht de gebiedsontwikkelingen in Deventer op basis van de indicatoren. Het betreft geen uitputtende beschrijving, maar een signalering van opvallende en/of afwijkende gegevens en ontwikkelingen. Hoofdstuk 2 beschrijft de ontwikkelingen in Deventer per indicator. Het derde hoofdstuk bevat in de vorm van tabellen een volledig overzicht van de gegevens voor deze monitor. De bijlage geeft een nadere uitwerking van één van de gebruikte bronnen voor de monitor, de Leefbaarometer VROM. De Leefbaarometer is de basis van 7 van de 28 indicatoren in deze monitor.

# 1. Gebiedsontwikkelingen in vogelvlucht

Deze monitor schetst op verschillende geografische niveaus de ontwikkeling op een aantal terreinen. Afhankelijk van de beschikbaarheid van de gegevens zijn die niveaus de CBS-wijken, de wijkaanpak(deel)gebieden, de herstructureringswijken en de aan deze wijken grenzende buurten of buurtclusters. Het gros van de informatie is volgens de volgende gebiedsindeling voor deze monitor beschikbaar, en zo ook gepresenteerd:

- Binnenstad;
- De Hoven;
- Oude Zandweerd;
- Voorstad;
  - waarvan:
    - Voorstad Oost (herstructurering);
    - overig Voorstad;
- Rivierenwijk/Bergweide;
  - waarvan:
    - Rivierenwijk (herstructurering);
- Zandweerd en Borgele;
  - waarvan:
    - Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt;
    - Borgele/Platvoet;
- Keizerslanden;
  - waarvan:
    - Keizerslanden zonder buurt Ziekenhuizen (herstructurering);
- Colmschate-Noord;
  - waarvan:
    - Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord;
- Colmschate-Zuid;
- Diepenveen;
- Bathmen.

In dit hoofdstuk wordt elk van de gebieden aan de hand van de indicatoren in deze monitor in vogelvlucht beschreven. Voor elk gebied zijn twee overzichtstabellen gemaakt. De eerste is een kleurenschema met totaalscores uit de Leefbaarometer VROM, de tweede een samenvattende gegevenstabel, waarin de meeste overige indicatoren uit de monitor zijn opgenomen.

## Binnenstad

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven				
waarvan:				
Centrum				
Bergkwartier				
Noordenbergkwartier				
Noordenbergsingel				
Singels				
<b>legenda</b>				
zeer positief				
positief				
matig positief				

De Binnenstad vormt in de Leefbaarometer VROM samen met de Hoven één wijk en kreeg in 2008 op het geheel van de objectieve criteria op wijkniveau de totaalscore positief. De buurten Centrum, Bergkwartier, Noordenbergkwartier en Singels behaalden de totaalscore positief, Noordenbergsingel de score zeer positief. Op de afzonderlijke dimensies haalden alle buurten een positieve score op de onderdelen samenstelling van de bevolking, publieke ruimte en voorzieningenniveau. De dimensie woningvoorraad kent een tweedeling in de positief beoordeelde buurten Bergkwartier, Noordenbergkwartier en Noordenbergsingel versus de negatief beoor-



deelde buurten Centrum en Singels. Op de dimensies sociale samenhang en veiligheid scoorden in 2008 alle buurten in de Binnenstad negatief. De tabel hieronder laat voor de overige indicatoren overwegend stijgingen en positieve ontwikkelingen zien.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	5.005	5.154	3,0%
aantal huishoudens (B2.1)	2.736	2.801	2,4%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	4.159	4.248	2,1%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	846	906	7,1%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	413	460	11,4%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	577	626	8,5%
aandeel koopwoningen (C3)	32%	34%	2% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	31%	21%	-10% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	4.015	4.068	1,3%
ondernemersquote (E2)	22,9	25,1	9,5% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	4,6%	6,6%	2,0% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkende werkzoekenden (E4)	6,8%	6,8%	0% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	113	77	-31,9%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	109	106	-2,8%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	326.600	274.500	-16,0%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	75%	77%	2,7%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	27.400	29.900	9,1%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	2.101	1.667	-20,7%
aantal incidenten (F1)	1.367	1.539	12,6%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	91%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	27%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	21%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	73		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling

stijging of positieve ontwikkeling

daling of negatieve ontwikkeling

De demografische gegevens kleuren voor de Binnenstad alle groen. De woningmarkt kende in 2010 een lichte toename van het aandeel koopwoningen, maar de overige woningindicatoren (aandeel eengezinswoningen, aantal woningtransacties, gemiddelde verkoopprijs woningen) zaten in de min. Van de basisschoolleerlingen ging in 2009 77% in de eigen wijk naar school, gelijk aan het Deventer gemiddelde. Binnenstad telde in 2010 73 voortijdig schoolverlaters. De sociaal-economische indicatoren kleuren overwegend groen. Alleen het aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente laat een lichte verslechtering zien, en lag in 2010 met 6,6% ruim boven het Deventer gemiddelde van 2,8%. Op veiligheidsgebied was er tussen 2005 en 2008 een forse daling van het aantal misdrijven, maar tegelijkertijd een stijging van het aantal incidenten. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in grotere mate medeverantwoordelijk voor de buurt, waren meer bewoners actief om de buurt te verbeteren en was een groter aandeel bewoners van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

## De Hoven

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven	[Groen]			
waarvan:	[Groen]			
De Hoven	[Groen]			
legenda	[Groen]			
zeer positief	[Groen]			
positief	[Groen]			



De Hoven vormt in de Leefbaarometer VROM samen met de Binnenstad één wijk en kreeg in 2008 op het geheel van de objectieve criteria op wijkniveau de totaalscore positief. De Hoven behaalde als buurt de totaalscore zeer positief, een score die het ook in de eerdere edities van de Leefbaarometer kreeg. Op de afzonderlijke dimensies haalde de Hoven een positieve score op de onderdelen samenstelling van de bevolking, veiligheid, voorzieningenniveau en woningvoorraad. Op de dimensies sociale samenhang en publieke ruimte scoorde de Hoven in 2008 negatief.

De tabel hieronder laat voor de overige indicatoren op twee na stijgingen en positieve ontwikkelingen zien. De enige dissonanten in de tabel zijn de lichte afname van het aantal woningtransacties en de stijging van het aantal incidenten. De demografische en sociaal-economische gegevens kleuren alle groen. De stijging van de ondernemersquote ligt fors boven het Deventer gemiddelde van 14,4%. Van de basisschoolleerlingen ging in 2009 91% in de eigen wijk naar school, ruim boven het Deventer gemiddelde van 77%. De Hoven telde in 2010 acht voortijdig schoolverlaters. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in grotere mate medeverantwoordelijk voor de buurt, waren meer bewoners actief om de buurt te verbeteren en was een groter aandeel bewoners van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	2.368	2.409	1,7%
aantal huishoudens (B2.1)	939	945	0,6%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	2.182	2.197	0,7%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	186	212	14,0%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	507	539	6,3%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	273	274	0,4%
aandeel koopwoningen (C3)	71%	73%	2% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	99%	99%	0% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	1.588	1.596	0,5%
ondernemersquote (E2)	4,1	5,5	33,2% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	1,1%	1,1%	0% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	3,9%	3,8%	-0,1% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	24	12	-50,0%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	48	42	-12,5%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	173.500	202.900	16,9%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	91%	91%	0,0%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	28.300	32.600	15,2%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	108	100	-7,4%
aantal incidenten (F1)	118	154	30,5%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	91%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	27%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	21%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	8		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



## Oude Zandweerd

Oude Zandweerd is in de Leefbaarometer VROM geen aparte wijk, maar vormt samen met de buurten Zandweerd-Noord en Schrijversbuurt de CBS-wijk Zwolsewijk. Zwolsewijk kreeg in 2008 op het geheel van de objectieve criteria op wijkniveau de totaalscore positief. Oude Zandweerd bestaat uit de buurten Noorderplein, Zwolseweg, Lange Zandstraat en Zandweerd-Zuid, die ondanks veel negatieve scores op de deeldimensies in 2008 alle de totaalscore positief achter hun naam hebben staan. Noorderplein haalde in 2008 alleen op de dimensie voorzienin-



genniveau een positieve score, Zwolseweg alleen op de dimensie samenstelling van de bevolking, Lange Zandstraat en Zandweerd-Zuid alleen op de dimensie publieke ruimte.

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 1 Zwolsewijk				
waarvan:				
Noorderplein				
Zwolseweg				
Lange Zandstraat				
Zandweerd-Zuid				
<b>legenda</b>				
positief				
matig positief				

De tabel hieronder kleurt zowel groen als oranje. De demografische indicatoren laten een stijging van het aantal inwoners, het aantal huishoudens en het aantal allochtone inwoners zien. De indicatoren autochtone inwoners, jongeren en ouderen vertonen een daling. Bij de woningmarktindicatoren valt vooral de daling van het aantal woningtransacties op, maar dat speelt door de economische crisis in heel Deventer. In sociaal-economisch opzicht gaat het in Oude Zandweerd goed. Het aandeel leerlingen dat in 2009 in de eigen wijk naar de basisschool ging, is met 32% aanzienlijk lager dan het Deventer gemiddelde. Oude Zandweerd telde in 2010 97 voortijdig schoolverlaters. Op veiligheidsgebied was er tussen 2005 en 2008 een forse daling van het aantal misdrijven, maar een stijging van het aantal incidenten. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in gelijke mate medeverantwoordelijk voor de buurt, waren meer bewoners actief om de buurt te verbeteren en was een groter aandeel bewoners van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	8.287	8.322	0,4%
aantal huishoudens (B2.1)	3.577	3.613	1,0%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	6.423	6.419	-0,1%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	1.864	1.903	2,1%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.556	1.536	-1,3%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	835	822	-1,6%
aandeel koopwoningen (C3)	59%	60%	1% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	81%	80%	-1% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	5.896	5.964	1,2%
ondernemersquote (E2)	4,2	5,0	19,7% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	3,8%	3,1%	-0,7% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	6,4%	6,1%	-0,3% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	166	97	-41,6%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	191	119	-37,7%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	171.000	184.800	8,1%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	34%	32%	-5,9%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	26.600	29.000	9,0%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	705	534	-24,3%
aantal incidenten (F1)	606	731	20,6%
indicator	2009		ontwikkeling
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	88%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	27%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	22%		
indicator	2010		ontwikkeling
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	97		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

**legenda**

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling





## Voorstad

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 2 Voorstad				
waarvan:				
Rode Dorp				
Oudegoedstraat				
Burgemeestersbuurt				
Oosterstraat				
Rielerweg-West				
Rielerweg-Oost				
Brinkgreven				
<b>legenda</b>				
positief				
matig positief				
geen beoordeling				

Voorstad behaalde in 2008 in de Leefbaarometer VROM op het geheel van de objectieve criteria op wijkniveau de totaalscore matig positief. De wijk scoorde positief op de dimensie voorzieningenniveau en negatief op de dimensies samenstelling van de bevolking, sociale samenhang, publieke ruimte, veiligheid en woningvoorraad. Van de zeven buurten die de wijk telt, kregen Rode Dorp, Burgemeestersbuurt en Rielerweg-Oost de totaalscore matig positief, Oudegoedstraat, Oosterstraat en Rielerweg-West de totaalscore positief. De buurt Brinkgreven is niet beoordeeld. Rode Dorp, Oudegoedstraat, Rielerweg-West en Rielerweg-Oost haalden in 2008 alleen op de dimensie voorzieningenniveau een positieve score. De Burgemeestersbuurt en Oosterstraat kregen een positieve score op de dimensies voorzieningenniveau en woningvoorraad. De tabel hieronder vertoont voor de overige indicatoren zowel gunstige als ongunstige ontwikkelingen.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	10.559	10.493	-0,6%
aantal huishoudens (B2.1)	4.276	4.356	1,9%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	6.975	6.952	-0,3%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	3.574	3.541	-0,9%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.901	1.885	-0,8%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	920	928	0,9%
aandeel koopwoningen (C3)	47%	48%	1% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	86%	83%	-3% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	7.738	7.680	-0,7%
ondernemersquote (E2)	4,8	5,7	20,1% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	6,6%	5,2%	-1,4% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	8,1%	7,9%	-0,2% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	266	184	-30,8%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	210	146	-30,5%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	162.300	173.600	7,0%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	25%	47%	88,0%
indicator	2005	2007	
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	23.400	25.500	9,0%
indicator	2005	2008	
aantal misdrijven (F1)	1.343	1.016	-24,3%
aantal incidenten (F1)	1.042	1.158	11,1%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	83%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	27%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	22%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	192		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



Het indicatorenoverzicht voor Voorstad laat een lichte daling van het aantal inwoners zien, zowel autochtone als allochtone, maar een stijging van het aantal huishoudens. Op woningmarktgebied was sprake van een afname van het aandeel eengezinswoningen en van het aantal woningtransacties. De gemiddelde verkoopprijs van de woningen steeg met 7%, maar ligt met een gemiddelde van 173.600 ruim beneden de gemiddelde Deventer verkoopprijs van 204.700. Onder invloed van de daling van het aantal inwoners is de potentiële beroepsbevolking licht afgenomen, de overige sociaal-economische indicatoren kleuren groen. Het aandeel leerlingen dat in 2009 in de eigen wijk naar de basisschool ging, is gestegen van 25 naar 47%, maar is aanzienlijk lager dan het Deventer gemiddelde. Voorstad telde in 2010 192 voortijdig schoolverlaters. Op veiligheidsgebied was er tussen 2005 en 2008 een forse daling van het aantal misdrijven, maar een stijging van het aantal incidenten. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in mindere mate medeverantwoordelijk voor de buurt, maar waren meer bewoners actief om de buurt te verbeteren en was een groter aandeel bewoners van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

## Voorstad Oost

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 2 Voorstad				
waarvan:				
Rielerweg-West				
Rielerweg-Oost				
Brinkgreven				
<b>legenda</b>				
positief				
matig positief				
geen beoordeling				

Vanwege de toegenomen problemen op het gebied van de leefbaarheid en veiligheid is er extra beleidsaandacht voor Voorstad Oost, waarvoor op 4 november 2009 de Visie Voorstad Oost door de gemeenteraad is vastgesteld. Het gebied bestaat uit de buurten Rielerweg-West, Rielerweg-Oost en Brinkgreven. Rielerweg-West ontving in 2008 in de Leefbaarometer VROM de totaalscore positief, Rielerweg-West werd als matig positief beoordeeld, voor Brinkgreven is geen buurtscore beschikbaar. Rielerweg-West en Rielerweg-Oost haalden alleen op de deelscore voorzieningenniveau een positief resultaat, de overige dimensies werden (ruim) negatief beoordeeld. Het indicatorenoverzicht voor Voorstad Oost kleurt overwegend oranje.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	3.628	3.380	-6,8%
aantal huishoudens (B2.1)	1.365	1.359	-0,4%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	2.300	2.298	-0,1%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	1.312	1.082	-17,9%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	573	540	-5,8%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	332	329	-0,9%
aandeel koopwoningen (C3)	45%	45%	0% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	91%	87%	-4% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	2.723	2.511	-7,8%
ondernemersquote (E2)	4,5	5,9	31,4% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	7,1%	5,7%	-1,4% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	7,2%	8,2%	1,0% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	82	60	-26,8%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	50	35	-30,0%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	161.000	156.900	-2,5%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	27%	52%	92,6%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	23.100	25.800	11,7%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	.	.	.
aantal incidenten (F1)	.	.	.



indicator	2009
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	.
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	.
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	.
indicator	2010
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	69

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



Alle demografische indicatoren laten in Voorstad Oost een daling zien, wat op het aandeel koopwoningen na ook voor de woningmarktindicatoren geldt. Voorstad Oost kende in 2010 een stijging van de werkloosheid en het aandeel van 8,2% niet-werkende werkzoekenden ligt ruim boven het Deventer gemiddelde van 5,2%. Het aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente is weliswaar gedaald, maar de 5,7% is ook ruim boven het Deventer gemiddelde van 2,8%. Het aandeel leerlingen dat in 2009 in de eigen wijk naar de basisschool ging, is gestegen van 27 naar 52%, maar is aanzienlijk lager dan het Deventer gemiddelde. De stijging van het gemiddeld besteedbare huishoudinkomen (11,7%) is vergelijkbaar met de gemiddelde stijging in Deventer (11,1%). Voorstad Oost telde in 2010 69 voortijdig schoolverlaters. Voor de overige indicatoren zijn er voor dit gebied geen aparte gegevens beschikbaar, en wordt verwezen naar het wijkoverzicht Voorstad.

## Overig Voorstad

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 2 Voorstad				
waarvan:				
Rode Dorp				
Oudegoedstraat				
Burgemeestersbuurt				
Oosterstraat				
legenda				
positief				
matig positief				

Overig Voorstad bestaat uit de buurten Rode Dorp, Oudegoedstraat, Burgemeestersbuurt en Oosterstraat. In de Leefbaarometer VROM kregen Rode Dorp en Burgemeestersbuurt in 2008 op basis van objectieve criteria de totaalscore matig positief, Oudegoedstraat en Oosterstraat de totaalscore positief. Op de afzonderlijke dimensies haalden Rode Dorp en Oudegoedstraat alleen voor voorzieningenniveau een positieve score. De Burgemeestersbuurt en Oosterstraat kregen een positieve score op twee dimensies: voorzieningenniveau en woningvoorraad.

Het indicatorenoverzicht kleurt voor overig Voorstad weliswaar nagenoeg groen, maar de situatie is niet op alle fronten positief. In sociaal-economisch opzicht hoort overig Voorstad tot de mindere gebieden in Deventer. De aandelen bewoners met een uitkering via de gemeente (5,0%) en niet-werkende werkzoekenden (7,8%) liggen ruim boven het Deventer gemiddelde, het gemiddeld besteedbaar huishoudinkomen is bijna 6.000 euro lager dan gemiddeld in Deventer. Het aandeel leerlingen dat in 2009 in de eigen wijk naar de basisschool ging, is gestegen van 19 naar 38%, maar is aanzienlijk lager dan het Deventer gemiddelde. Overig Voorstad telde in 2010 123 voortijdig schoolverlaters. Voor de overige indicatoren zijn er voor dit gebied geen aparte gegevens beschikbaar, en wordt verwezen naar het wijkoverzicht Voorstad.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	6.931	7.113	2,6%
aantal huishoudens (B2.1)	2.911	2.997	3,0%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	4.675	4.654	-0,4%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	2.256	2.459	9,0%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.328	1.345	1,3%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	588	599	1,9%
aandeel koopwoningen (C3)	48%	49%	1% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	84%	82%	-2% <sup>1</sup>



indicator	2007	2010	ontwikkeling
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	5.015	5.169	3,1%
ondernemersquote (E2)	4,9	5,6	14,7% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	6,4%	5,0%	-1,4% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	8,6%	7,8%	-0,8% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	184	124	-32,6%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	160	111	-30,6%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	162.700	178.800	9,9%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	19%	38%	100,0%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	23.600	25.400	7,6%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	.	.	.
aantal incidenten (F1)	.	.	.
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	.		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	.		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	.		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	123		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



## Rivierenwijk/Bergweide

Het gebied Rivierenwijk/Bergweide omvat de beide CBS-wijken met die naam exclusief de buurt Snippeling en aangevuld met de Raambuurt. In de Leefbaarometer VROM behaalde de Rivierenwijk in 2008 de totaalscore matig. Bergweide de totaalscore positief. Rivierenwijk scoorde daarbij alleen op de dimensie voorzieningenniveau positief, Bergweide op de dimensies voorzieningenniveau en woningvoorraad. Van de acht buurten die het gebied telt, hadden de Raambuurt, Knutteldorp en Industrierrein in 2008 de score positief achter hun naam staan. Rivierenbuurt ontving het predicaat matig positief en Deltabuurt matig. Hoornwerk, Kloosterlanden en Epse-Noord waren in 2008 niet in de beoordeling opgenomen. Kijken we op buurtniveau naar de onderliggende dimensies, dan valt Raambuurt in positieve zin op door de scores voor samenstelling van de bevolking, publieke ruimte en voorzieningenniveau. Rivierenbuurt en Deltabuurt behaalden alleen op de dimensie voorzieningenniveau een positieve score. Knutteldorp scoorde een positief resultaat op de dimensies sociale samenhang en voorzieningenniveau, Industrierrein op de dimensies publieke ruimte, veiligheid en woningvoorraad.

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 5 Rivierenwijk				
wijk 6 Bergweide				
waarvan:				
Rivierenbuurt				
Deltabuurt				
Hoornwerk				
Knutteldorp				
Industrierrein				
Kloosterlanden				
Epse-Noord				
en:				
Raambuurt				
legenda				
positief				
matig positief				
matig				
geen beoordeling				

De demografische gegevens in het indicatorenoverzicht voor Rivierenwijk/Bergweide laten alle een daling zien, wat verband houdt met de woningsloop in Rivierenwijk en huisvesting van de



bewoners elders. Ook de woningmarktindicatoren zitten met uitzondering van het aandeel koopwoningen in de min. De sociaal-economische indicatoren laten positieve ontwikkelingen zien. Het aandeel leerlingen dat in 2009 in de eigen wijk naar de basisschool ging, is gestegen van 41 naar 44%, maar is aanzienlijk lager dan het Deventer gemiddelde. Rivierenwijk telde in 2010 186 voortijdig schoolverlaters. Op veiligheidsgebied was er tussen 2005 en 2008 een forse daling van zowel het aantal misdrijven als het aantal incidenten. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in mindere mate medeverantwoordelijk voor de buurt, waren even veel bewoners actief om de buurt te verbeteren en was een groter deel van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	7.300	7.072	-3,1%
aantal huishoudens (B2.1)	3.043	2.999	-1,4%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	4.162	4.138	-0,6%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	3.138	2.934	-6,5%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.186	987	-16,8%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	713	789	10,7%
aandeel koopwoningen (C3)	41%	43%	2% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	52%	49%	-3% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	5.401	5.296	-1,9%
ondernemersquote (E2)	14,9	17,8	20,0% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	5,8%	3,9%	-1,9% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	9,2%	7,3%	-1,9% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	215	107	-50,2%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	167	91	-45,5%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	152.900	151.600	-0,9%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	41%	44%	7,3%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	23.300	26.400	13,3%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	1.107	805	-27,3%
aantal incidenten (F1)	1.129	916	-18,9%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	73%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	21%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	23%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	186		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



## Herstructureringsgebied Rivierenwijk

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 5 Rivierenwijk	[Yellow bar]			
waarvan:	[Yellow bar]			
Rivierenbuurt	[Yellow bar]			[Light green bar]
Deltabuurt	[Yellow bar]			
legenda				
matig positief	[Light green bar]			
matig	[Yellow bar]			

Het herstructureringsgebied Rivierenwijk omvat de buurten Rivierenbuurt en Deltabuurt. In de Leefbaarometer VROM behaalde de Rivierenwijk in 2008 de totaalscore matig en scoorde alleen op de dimensie voorzieningenniveau positief. Op buurniveau ontving de Rivierenbuurt het predicaat matig positief en Deltabuurt matig. Op de onderliggende dimensies behaalden beide buurten alleen op de dimensie voorzieningenniveau een positieve score.



Door de herstructureringsopgave en de hiermee gemoeid gaande sloop van woningen en herhuisvesting van bewoners elders is de wijk in aantallen inwoners en huishoudens achteruitgegaan. Dit is er de oorzaak van dat alle demografische indicatoren in het onderstaande overzicht een negatieve ontwikkeling laten zien. De daling van het aantal woningtransacties is vergelijkbaar met de ontwikkeling in heel Deventer. In sociaal-economisch opzicht heeft de wijk tussen 2007 en 2010 een verbetering gemaakt. De aandelen bewoners met een uitkering via de gemeente en niet-werkende werkzoekenden liggen echter nog altijd boven het Deventer gemiddelde. Van alle in de monitor onderscheiden gebieden kent Rivierenwijk –samen met Keizerslanden- het laagste gemiddeld besteedbaar huishoudeninkomen. Het aandeel leerlingen dat in 2009 in de eigen wijk naar de basisschool ging, is gestegen van 55 naar 62%. Rivierenwijk telde in 2010 134 voortijdig schoolverlaters. Voor de overige indicatoren zijn er voor Rivierenwijk geen aparte gegevens beschikbaar. Daarvoor wordt verwezen naar het gebiedsoverzicht Rivierenwijk/Bergweide.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	4.469	4.045	-9,5%
aantal huishoudens (B2.1)	1.759	1.586	-9,8%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	1.849	1.668	-9,8%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	2.620	2.377	-9,2%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	783	594	-24,1%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	301	287	-4,7%
aandeel koopwoningen (C3)	38%	41%	3% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	43%	45%	2% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	3.385	3.164	-6,5%
ondernemersquote (E2)	2,4	2,7	15,0% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	6,9%	4,0%	-2,9% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	10,5%	8,2%	-2,3% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	153	58	-62,1%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	93	58	-37,6%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	99.300	100.200	0,9%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	55%	62%	12,7%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	20.100	22.200	10,4%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	.	.	.
aantal incidenten (F1)	.	.	.
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	.		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	.		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	.		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	134		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



## Zandweerd en Borgele

Het gebied Zandweerd en Borgele is samengesteld uit de buurten Zandweerd-Noord, Schrijversbuurt, Borgele en Platvoet. De beide laatstgenoemde buurten vormen samen één wijk. Borgele en Platvoet behaalde in 2008 in de Leefbaarometer VROM op het geheel van de objectieve criteria op wijkniveau de totaalscore positief, met als sterke punten de samenstelling van de bevolking, de sociale samenhang en veiligheid. Op de dimensies publieke ruimte, voorzieningenniveau en woonomgeving haalde de wijk een negatieve score. Op buurtniveau haalden alle buurten de score positief. Alle buurten onderscheiden zich in de Leefbaarometer in positieve zin door de samenstelling van de bevolking en de veiligheid. De dimensies voorzieningenniveau en woningvoorraad scores in alle buurten negatief.



totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 1 Zwolsewijk				
wijk 3 Borgele				
waarvan:				
Zandweerd-Noord				
Schrijversbuurt				
Borgele				
Platvoet				
legenda				
positief				

Met uitzondering van de jonge bevolking tot 15 jaar laat het indicatorenoverzicht op de demografische indicatoren een stijging zien. Het gebied scoort echter negatief op drie van de vier woningmarktindicatoren: aandeel eengezinswoningen, aantal woningtransacties en gemiddelde verkoopprijs woningen. De sociaal-economische indicatoren kleuren op één na (aandeel niet-werkende werkzoekenden) groen, maar de situatie is minder goed dan de Deventer gemiddeldes. Het aandeel leerlingen dat in 2009 in de eigen wijk naar de basisschool ging, is gedaald van 69 naar 57%. Het gebied telde in 2010 93 voortijdig schoolverlaters. Op veiligheidsgebied was er tussen 2005 en 2008 sprake van een daling van zowel het aantal misdrijven als het aantal incidenten. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in gelijke mate medeverantwoordelijk voor de buurt, waren minder bewoners actief om de buurt te verbeteren en was een groter aandeel bewoners van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	8.725	8.920	2,2%
aantal huishoudens (B2.1)	4.300	4.541	5,6%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	7.194	7.247	0,7%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	1.531	1.673	9,3%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.176	1.148	-2,4%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	2.554	2.582	1,1%
aandeel koopwoningen (C3)	32%	35%	3% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	55%	44%	-11% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	4.995	5.190	3,9%
ondernemersquote (E2)	3,6	4,5	22,7% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	4,2%	3,4%	-0,8% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	6,0%	6,1%	0,1% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	119	86	-27,7%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	177	96	-45,8%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	194.500	175.800	-9,6%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	69%	57%	-17,4%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	25.600	26.900	5,1%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	512	450	-12,1%
aantal incidenten (F1)	490	441	-10,0%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	88%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	11%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	18%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	93		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



## Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt

De buurten Zandweerd-Noord en Schrijversbuurt behaalden in 2008 in de Leefbaarometer VROM de totaalscore positief. Op de onderliggende dimensies onderscheiden beide buurten zich in positieve zin door de samenstelling van de bevolking, sociale samenhang en veiligheid.



De dimensies voorzieningenniveau en woningvoorraad scoren in beide buurten negatief. Op de dimensie publieke ruimte behaalde Zandweerd-Noord in 2008 een positief resultaat, Schrijversbuurt een negatief.

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 1 Zwolsewijk				
waarvan:				
Zandweerd-Noord				
Schrijversbuurt				
legenda				
positief				

Het indicatorenoverzicht hieronder laat voor Zandweerd-Noord en Schrijversbuurt een daling van het aantal 65-plussers zien, de overige demografische indicatoren kenden tussen 2007 en 2010 een stijging. Van de vier woningmarktindicatoren is alleen bij het aandeel koopwoningen sprake van een stijging. In sociaal-economisch opzicht zien we alleen bij het aandeel niet-werkende werkzoekenden een minimale verslechtering. Zowel het aandeel bewoners met een uitkering als het aandeel niet-werkende werkzoekenden ligt boven het Deventer gemiddelde. De inkomensstijging van 6,8% blijft achter bij de gemiddelde stijging in Deventer (11,1%). Voor de overige indicatoren zijn er voor beide buurten geen aparte gegevens beschikbaar en wordt verwezen naar het gebiedsoverzicht Zandweerd en Platvoet.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	3.484	3.596	3,2%
aantal huishoudens (B2.1)	1.927	2.015	4,6%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	3.080	3.090	0,3%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	404	506	25,2%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	400	418	4,5%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	1.115	1.095	-1,8%
aandeel koopwoningen (C3)	36%	38%	2% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	54%	42%	-12% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	1.969	2.083	5,8%
ondernemersquote (E2)	3,9	4,2	8,0% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	3,4%	3,3%	-0,1% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	5,8%	6,0%	0,2% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	41	33	-19,5%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	89	52	-41,6%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	162.500	153.200	-5,7%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	53%	53%	0,0%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	22.100	23.600	6,8%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	.	.	.
aantal incidenten (F1)	.	.	.
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	.		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	.		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	.		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	.		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



## Borgele/Platvoet

De buurten Borgele en Platvoet behaalden in 2008 in de Leefbaarometer VROM de totaalscore positief. Op de onderliggende dimensies onderscheiden beide buurten zich in positieve zin door de samenstelling van de bevolking en veiligheid. De dimensies publieke ruimte, voorzieningen-





niveau en woningvoorraad scoren in beide buurten negatief. Op de dimensie sociale samenhang behaalde Borgele in 2008 een positief resultaat, Platvoet een negatief.

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 3 Borgele				
waarvan:				
Borgele				
Platvoet				
legenda				
positief				

In het onderstaande indicatorenoverzicht zien we een daling van het aantal 0-14 jarigen, de overige demografische indicatoren laten een stijging zien. Van de woningmarktindicatoren is er bij drie van de vier indicatoren sprake van een verslechtering: aandeel eengezinswoningen, aantal woningtransacties en verkoopprijs koopwoningen. De sociaal-economische indicatoren kleuren op het aandeel niet-werkende werkzoekenden na groen. De werkloosheid bedroeg in 2010 net als in 2007 6,2%, een vol procentpunt boven het Deventer gemiddelde. Het gemiddeld besteedbare inkomen van huishoudens blijft 1.200 euro achter bij het Deventer gemiddelde. Voor de overige indicatoren zijn er voor beide buurten geen aparte gegevens beschikbaar en wordt verwezen naar het gebiedsoverzicht Zandweerd en Platvoet.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	5.241	5.324	1,6%
aantal huishoudens (B2.1)	2.373	2.526	6,4%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	4.114	4.157	1,0%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	1.127	1.167	3,5%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	776	730	-5,9%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	1.439	1.487	3,3%
aandeel koopwoningen (C3)	29%	33%	4% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	55%	45%	-10% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	3.026	3.107	2,7%
ondernemersquote (E2)	3,5	4,6	33,6% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	4,8%	3,4%	-1,4% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	6,2%	6,2%	0% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	78	53	-32,1%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	88	44	-50,0%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	226.800	202.400	-10,8%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	69%	48%	-30,4%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	28.500	29.900	4,9%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	.	.	.
aantal incidenten (F1)	.	.	.
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	.		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	.		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	.		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	58		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling

stijging of positieve ontwikkeling

daling of negatieve ontwikkeling

## Keizerslanden

De wijk Keizerslanden kreeg in 2008 in de Leefbaarometer VROM de totaalscore matig positief. De wijk behaalde positieve deelscores voor sociale samenhang en voorzieningenniveau. Er werden negatieve scores opgetekend voor de dimensies samenstelling van de bevolking, publieke ruimte, veiligheid en woningvoorraad. De buurten Ludgeruskwartier, Tuindorp, Oranjewartier en Landsherenkwartier behaalden eveneens de totaalscore matig positief, de buurt



Ziekenhuizen de score zeer positief. Ludgeruskwartier en Landsherenkwartier behaalden alleen op de dimensie sociale samenhang een positief resultaat, Oranjekwartier alleen op de dimensie voorzieningenniveau. Tuindorp doet het met twee positieve deelscores iets beter (sociale samenhang, voorzieningenniveau), Ziekenhuizen werd in 2008 positief beoordeeld op de samenstelling van de bevolking, sociale samenhang, veiligheid en voorzieningenniveau.

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 4 Keizerslanden				
waarvan:				
Ludgeruskwartier				
Tuindorp				
Ziekenhuizen				
Oranjekwartier				
Landsherenkwartier				
<b>legenda</b>				
zeer positief				
positief				
matig positief				

Het onderstaande overzicht laat voor Keizerslanden een lichte daling van het aantal inwoners en huishoudens zien. Dit is een herkenbaar gegeven, gezien de sloop van woningen in het herstructureringsgebied. Ook de daling van het aandeel eengezinswoningen houdt verband met de herstructurering. Het aantal woningtransacties is tussen 2006 en 2009 met een kwart afgenomen, ruim beneden de gemiddelde afname in Deventer.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	9.940	9.918	-0,2%
aantal huishoudens (B2.1)	5.018	4.885	-2,7%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	7.066	6.966	-1,4%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	2.874	2.952	2,7%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.377	1.393	1,2%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	2.346	2.341	-0,2%
aandeel koopwoningen (C3)	27%	31%	4% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	49%	39%	-10% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	6.217	6.184	-0,5%
ondernemersquote (E2)	3,9	4,2	5,9% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	7,6%	5,2%	-2,4% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	9,2%	7,6%	-1,6% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	254	119	-53,1%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	169	126	-25,4%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	153.700	149.900	-2,5%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	60%	68%	13,3%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	22.100	24.200	9,5%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	1.209	894	-26,1%
aantal incidenten (F1)	957	823	-14,0%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	82%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	16%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	14%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	201		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

**legenda**

geen ontwikkeling

stijging of positieve ontwikkeling

daling of negatieve ontwikkeling

De wijk laat in sociaal-economisch opzicht vooruitgang zien. Daar moet echter wel aan worden toegevoegd dat Keizerslanden bovengemiddelde aandelen bewoners met een uitkering en niet-werkende werkzoekenden telt. Het aandeel leerlingen dat in 2009 in de eigen wijk naar de basisschool ging, is gestegen van 60 naar 68%. De wijk telde in 2010 201 voortijdig schoolverlaters. Op veiligheidsgebied was er sprake van een daling van zowel het aantal misdrijven als het



aantal incidenten. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in iets mindere mate medeverantwoordelijk voor de buurt, waren minder bewoners actief om de buurt te verbeteren en was een vergelijkbaar aandeel bewoners van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

## Herstructureringsgebied Keizerslanden

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 4 Keizerslanden				
waarvan:				
Ludgeruskwartier				
Tuindorp				
Oranjekwartier				
Landsherenkwartier				
<b>legenda</b>				
zeer positief				
positief				
matig positief				

Het herstructureringsgebied Keizerslanden bestaat uit de buurten Ludgeruskwartier, Tuindorp, Oranjekwartier en Landsherenkwartier. Zij behaalden in 2008 in de Leefbaarometer VROM alle de totaalscore matig positief. Op de onderliggende dimensies behaalden Ludgeruskwartier en Landsherenkwartier alleen voor de sociale samenhang een positief resultaat, Oranjekwartier alleen op de dimensie voorzieningenniveau. Tuindorp doet het iets beter met positieve deelscores voor sociale samenhang en voorzieningenniveau. Het herstructureringsgebied Keizerslanden laat in het volgende overzicht deels dezelfde uitkomsten zien als hiervoor de hele wijk.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	8.665	8.599	-0,8%
aantal huishoudens (B2.1)	4.522	4.356	-3,7%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	5.915	5.778	-2,3%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	2.750	2.821	2,5%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.157	1.156	-0,1%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	2.114	2.096	-0,9%
aandeel koopwoningen (C3)	22%	26%	4% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	45%	34%	-11% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	5.394	5.347	-0,9%
ondernemersquote (E2)	3,3	3,4	2,0% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	8,8%	5,9%	-2,9% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	10,2%	8,4%	-1,8% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	248	116	-53,2%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	129	106	-17,8%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	130.800	133.200	1,8%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	67%	75%	11,9%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	20.400	22.200	8,8%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	.	.	.
aantal incidenten (F1)	.	.	.
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	.		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	.		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	.		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	200		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

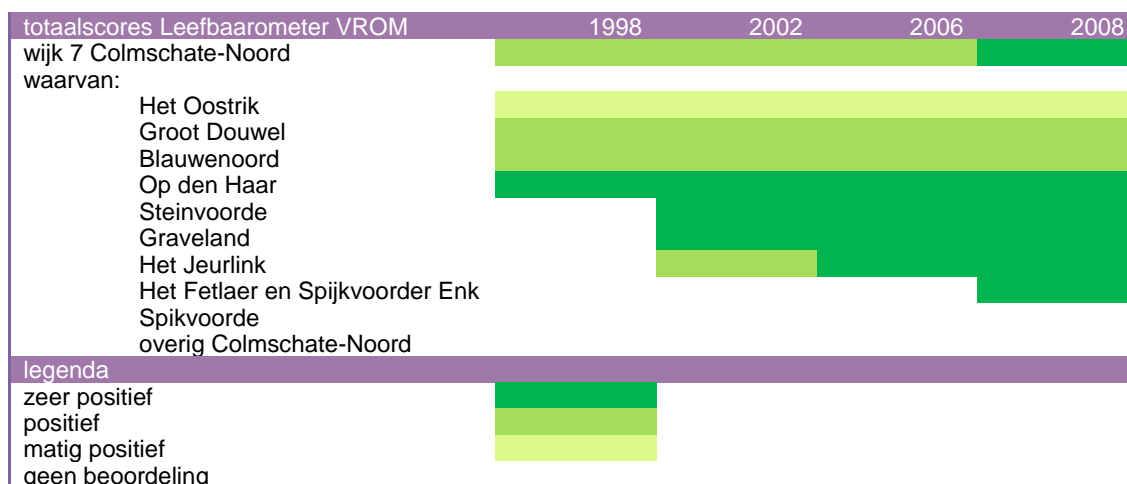
### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



De daling van de demografische indicatoren houdt verband met woningsloop en herhuisvesting van bewoners elders. Ook de afname van het aandeel eengezinswoningen komt voort uit de herstructurering. En weer kan worden geconcludeerd dat er in sociaal-economisch opzicht verbeteringen zichtbaar zijn, maar dat er bovengemiddelde aandelen bewoners met een uitkering en niet-werkende werkzoekenden zijn. Het aandeel basisschoolleerlingen dat een school in de eigen wijk bezoekt, is gestegen van 67 naar 75%, een fractie onder het Deventer gemiddelde. Het herstructureringsgebied telde in 2010 200 voortijdig schoolverlaters. Voor de overige indicatoren zijn er voor de buurten geen aparte gegevens beschikbaar en wordt verwezen naar het wijkoverzicht Keizerslanden.

## Colmschate-Noord



De wijk Colmschate-Noord kreeg in 2008 in de Leefbaarometer VROM op het geheel van de objectieve criteria op wijkniveau de totaalscore zeer positief. De wijk behaalde een positieve score op de dimensies samenstelling van de bevolking, publieke ruimte, veiligheid en woningvoorraad. De sociale samenhang en voorzieningenniveau behaalden een negatieve score. Colmschate-Noord telt in totaal tien buurten, waarvan er in 2008 acht werden beoordeeld. Spikvoorde en Colmschate-Noord werden niet in de beoordeling opgenomen, van de acht overige behaalde Het Oostrik de minste score (matig positief). Groot Douwel en Blauwenoord kregen de totaalscore positief, de buurten in de Vijfhoek ontvingen het predicaat zeer positief. Ondanks de positieve totaalscores kregen de buurten op de onderliggende dimensies diverse negatieve deelscores. Het Oostrik scoorde in 2008 zelfs op alle dimensies een negatief resultaat. Verder valt op dat alle buurten op de dimensie samenstelling van de bevolking positief en op de dimensies sociale samenhang en voorzieningenniveau negatief werden beoordeeld. Voor de dimensies publieke ruimte, veiligheid en woningvoorraad ontvingen de buurten overwegend positieve deelscores.

De overige indicatoren in deze monitor laten voor Colmschate-Noord een zeer positief beeld zien. Alleen het aandeel niet-werkende werkzoekenden en het aantal woningtransacties maakten een negatieve ontwikkeling door. De werkloosheid in de wijk is een fractie gestegen, maar ligt met 3,7% onder het Deventer gemiddelde (5,2%). Het aantal woningtransacties in de wijk is fors gedaald, maar dat heeft naast de economische crisis vooral te maken met het feit dat de Vijfhoek zijn voltooiing nadert. In positieve zin vallen de hoge gemiddelde verkoopprijs van woningen, het gemiddelde besteedbare inkomen, het zeer hoge percentage kinderen dat in de eigen wijk naar de basisschool gaat en de ontwikkeling van de aantallen misdrijven en incidenten op. De participatie-indicatoren komen nagenoeg overeen met die voor heel Deventer.



indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	16.932	18.770	10,9%
aantal huishoudens (B2.1)	5.803	6.455	11,2%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	13.797	15.191	10,1%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	3.135	3.579	14,2%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	4.410	4.879	10,6%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	919	1.091	18,7%
aandeel koopwoningen (C3)	75%	76%	1%
aandeel eengezinswoningen (C4)	88%	88%	0% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	11.603	12.800	10,3% <sup>1</sup>
ondernemersquote (E2)	3,5	4,0	14,7% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	1,1%	0,9%	-0,2%
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	3,6%	3,7%	0,1% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	133	80	-39,8% <sup>1</sup>
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	541	236	-56,4%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	166.300	191.200	15,0%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	94%	95%	1,1%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	31.400	35.200	12,1%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	637	427	-33,0%
aantal incidenten (F1)	901	774	-14,1%
indicator	2009		ontwikkeling
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	90%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	19%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	12%		
indicator	2010		ontwikkeling
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	156		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling

## Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 7 Colmschate-Noord				
waarvan:				
Het Oostrik				
Groot Douwel				
Blauwenoord				
legenda				
positief				
matig positief				

Van de drie buurten in deze buurtcombinatie behaalde Het Oostrik in 2008 in de Leefbaarometer VROM de minste totaalscore: matig positief. Groot Douwel en Blauwenoord kregen de totaalscore positief. Op de onderliggende dimensies ontving Het Oostrik in 2008 louter negatieve deelscores. Zowel Groot Douwel als Blauwenoord ontving positieve deelscores op de dimensies samenstelling van de bevolking en publieke ruimte. De sociale samenhang, veiligheid, voorzieningenniveau en woningvoorraad werden er negatief beoordeeld.

Kleurde het wijkoverzicht slechts op twee indicatoren oranje, het volgende overzicht laat voor deze buurtcombinatie acht indicatoren zien waar een daling of ongunstige ontwikkeling heeft plaatsgevonden. Zo was er in demografisch opzicht sprake van een daling van het aantal inwoners, van het aantal autochtone inwoners en van het aantal 0-14 jarigen. Van de woningmarkt-indicatoren laten het aandeel eengezinswoningen, het aantal woningtransacties en de gemiddelde verkoopprijs van de woningen een negatieve ontwikkeling zien. In sociaal-economisch opzicht zien we, op de daling van de potentiële beroepsbevolking na, positieve ontwikkelingen. Zowel het aandeel bewoners met een uitkering als het aandeel niet-werkende werkzoekenden ligt beneden het Deventer gemiddelde. Het gemiddeld besteedbaar inkomen ligt een fractie onder het Deventer gemiddelde van 31.100 euro. Naar Deventer maatstaven gaan er veel ba-



sissschoolleerlingen in de eigen wijk naar school. Voor de overige indicatoren zijn er voor de buurten geen aparte gegevens beschikbaar en wordt verwezen naar het wijkoverzicht Colmschate-Noord.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	6.753	6.593	-2,4%
aantal huishoudens (B2.1)	2.392	2.436	1,8%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	5.383	5.221	-3,0%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	1.370	1.372	0,1%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.481	1.388	-6,3%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	521	522	0,2%
aandeel koopwoningen (C3)	70%	72%	2% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	82%	79%	-3% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	4.751	4.681	-1,5%
ondernemersquote (E2)	2,9	3,4	17,8% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	1,8%	1,5%	-0,3% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	4,8%	4,6%	-0,3% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	71	45	-36,6%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	167	85	-49,1%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	159.400	150.000	-5,9%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	76%	88%	15,8%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	28.200	30.500	8,2%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	.	.	.
aantal incidenten (F1)	.	.	.
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	.		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	.		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	.		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	83		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling

## Colmschate-Zuid

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 8 Colmschate-Zuid				
waarvan:				
Dorp Colmschate				
De Scheg				
Colmschaterenk				
Roessink				
't Bramelt				
Essenerveld				
Swormink				
Handelspark de Weteringen				
Bannink				
Oxerhof				
en:				
Snippeling				
legenda				
uiterst positief				
zeer positief				
positief				
geen beoordeling				

De wijk Colmschate-Zuid kreeg in 2008 in de Leefbaarometer VROM op het geheel van de objectieve criteria op wijkniveau de totaalscore zeer positief. Als wijk behaalde het positieve deel-

scores voor de samenstelling van de bevolking en de woningvoorraad. Sociale samenhang, publieke ruimte en veiligheid werden licht negatief beoordeeld, het voorzieningenniveau kreeg een zwaardere negatieve deelscore. Colmschate-Zuid telt in totaal elf buurten, waarvan er in 2008 negen werden beoordeeld (De Scheg en Handelpark de Weteringen bleven buiten beschouwing). Colmschaterenk, Roessink en 't Bramelt kregen als buurt de totaalscore positief. Snippeling, Dorp Colmschate, Essenerveld, Swormink en Bannink hebben de totaalscore zeer positief achter hun naam staan, Oxerhof het predicaat uiterst positief. Ondanks de positieve totaalscores vallen enkele negatieve deelscores op, vooral op de dimensies sociale samenhang en voorzieningenniveau.

Ook het onderstaande indicatorenoverzicht laat voor Colmschate-Zuid positieve en negatieve ontwikkelingen zien. In negatieve zin vallen de ontwikkelingen van de demografische en woningmarktindicatoren op. In sociaal-economisch opzicht vertoont de wijk een positieve ontwikkeling. Op veiligheidsgebied zien we een verbetering waar het om het aantal misdrijven gaat, maar een verslechtering qua aantal incidenten. Van de basisschoolleerlingen gaat 88% in de eigen wijk naar school, ruim boven het Deventer gemiddelde van 77%. De participatie-indicatoren komen nagenoeg overeen met die voor heel Deventer.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	10.386	10.099	-2,8%
aantal huishoudens (B2.1)	3.981	3.974	-0,2%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	9.084	8.748	-3,7%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	1.302	1.351	3,7%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	2.135	1.874	-12,2%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	1382	1.471	6,4%
aandeel koopwoningen (C3)	60%	61%	1% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	87%	82%	-5% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	6.869	6.754	-1,7%
ondernemersquote (E2)	6,6	7,4	13,0% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	1,4%	1,3%	-0,1% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	3,8%	3,7%	-0,1% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	93	60	-35,5%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	173	77	-55,5%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	226.700	223.600	-1,4%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	87%	88%	1,1%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	32.400	35.700	10,2%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	661	527	-20,3%
aantal incidenten (F1)	696	720	3,4%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	87%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	20%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	9%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	76		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

#### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



## Diepenveen

Diepenveen kreeg in 2008 in de Leefbaarometer VROM op het geheel van de objectieve criteria de totaalscore zeer positief. Als gebied behaalde het positieve deelscores voor de samenstelling van de bevolking, de sociale samenhang, veiligheid en de woningvoorraad. Op de dimensies publieke ruimte en voorzieningenniveau behaalde het een negatieve deelscore. Diepenveen telt negen buurten, waarvan er in 2008 in de Leefbaarometer zeven zijn beoordeeld. Averlo en Frieswijk ontving het stempel positief, Dorp Diepenveen, Tjoene, Schalkhaar, Okkenbroek. Lettele en het buitengebied van Lettele en Okkenbroek behaalden de totaalscore zeer positief.



Op de onderliggende dimensies behaalden de buurt vergelijkbare resultaten als het gebied als geheel, met de kanttekening dat Averlo en Frieswijk iets minder positieve deelresultaten boekte dan de overige buurten.

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 9 Diepenveen	[Green bar]			
waarvan:	[Green bar]			
Dorp Diepenveen	[Green bar]			
Rande	[Green bar]			
Tjoene	[Green bar]			
Schalkhaar	[Green bar]			
Averlo en Frieswijk	[Light green bar]			
Okkenbroek	[Green bar]			
Lettele	[Green bar]			
Oude Molen	[Green bar]			
buitengeb. Lettele/Okkenbroek	[Green bar]			
<b>legenda</b>				
zeer positief	[Dark green bar]			
positief	[Light green bar]			
geen beoordeling	[White bar]			

Het positieve karakter van Diepenveen blijkt ook uit het volgende indicatorenoverzicht, waarin slechts drie indicatoren –aandelen jeugdigen en eengezinswoningen en aantal woningtransacties- een daling of negatieve ontwikkeling laten zien. Op de sociaal-economisch indicatoren laat Diepenveen veel betere resultaten zien dan Deventer gemiddeld, wat ook geldt voor de woningprijzen en de besteedbare inkomens. Van de leerlingen in het basisonderwijs gaat 94% in het eigen gebied naar school. Diepenveen telde in 2010 124 voortijdig schoolverlaters. Op veiligheidsgebied was er sprake van een daling van zowel het aantal misdrijven als het aantal incidenten. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in meerdere mate medeverantwoordelijk voor de buurt, waren ook meer bewoners actief om de buurt te verbeteren en was een vergelijkbaar aandeel bewoners van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	11.770	11.802	0,3%
aantal huishoudens (B2.1)	4.222	4.267	1,1%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	10.363	10.358	0,0%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	1.407	1.444	2,6%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	2.339	2.197	-6,1%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	2.189	2.276	4,0%
aandeel koopwoningen (C3)	68%	68%	0% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	98%	94%	-4% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	7.242	7.329	1,2%
ondernemersquote (E2)	5,9	7,1	20,5% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	0,7%	0,5%	-0,2% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	2,7%	2,5%	-0,2% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	84	34	-59,5%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	135	85	-37,0%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	289.700	351.900	21,5%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	94%	94%	0,0%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	35.300	40.800	15,6%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	442	335	-24,2%
aantal incidenten (F1)	469	376	-19,8%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	92%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	32%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	13%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	124		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

**legenda**

geen ontwikkeling

stijging of positieve ontwikkeling

daling of negatieve ontwikkeling





## Bathmen

totaalscores Leefbaarometer VROM	1998	2002	2006	2008
wijk 10 Bathmen				
waarvan:				
Dorp Bathmen				
Loo				
Dortherhoek				
Zuidloo				
<b>legenda</b>				
uiterst positief				
zeer positief				

Bathmen kreeg in 2008 in de Leefbaarometer VROM als geheel de totaalscore zeer positief. Er waren positieve deelscores voor de samenstelling van de bevolking, de sociale samenhang, veiligheid en de woningvoorraad. Op de dimensies publieke ruimte en voorzieningenniveau waren er negatieve scores. Bathmen telt vier buurten, die alle de totaalscore zeer positief kregen. De beoordeling van de deelaspecten was in 2008 op buurtniveau gelijk aan die voor het hele gebied. Het indicatorenoverzicht voor Bathmen biedt een positieve uitstraling. Alleen het aandeel eengezinswoningen en de aantallen woningtransacties en incidenten laten een daling of ongunstige ontwikkeling zien. In sociaal-economisch opzicht doet Bathmen het veel beter dan Deventer gemiddeld. Ook de woningprijzen en besteedbare inkomens zijn er bovengemiddeld. Van de leerlingen in het basisonderwijs gaat 98% in het eigen gebied naar school. Bathmen telde in 2010 24 voortijdig schoolverlaters. Vergeleken met heel Deventer voelden bewoners zich in 2009 in meerdere mate medeverantwoordelijk voor de buurt, was een vergelijkbaar aandeel actief om de buurt te verbeteren en waren veel minder bewoners van mening dat de buurt vooruit was gegaan.

indicator	2007	2010	ontwikkeling
aantal inwoners (B1)	5.320	5.581	4,9%
aantal huishoudens (B2.1)	2.092	2.200	5,2%
aantal autochtone inwoners (B3.1)	5.058	5.313	5,0%
aantal allochtone inwoners (B3.2 en B3.3)	262	268	2,3%
aantal inwoners 0-14 jaar (B4.1)	1.001	1.111	11,0%
aantal inwoners 65 jaar en ouder (B4.6 en B4.7)	921	1.062	15,3%
aandeel koopwoningen (C3)	73%	73%	0% <sup>1</sup>
aandeel eengezinswoningen (C4)	98%	94%	-4% <sup>1</sup>
potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)	3.398	3.408	0,3%
ondernemersquote (E2)	7,1	7,8	10,9% <sup>2</sup>
aandeel bewoners met een uitkering via de gemeente (E3)	0,8%	0,5%	-0,3% <sup>1</sup>
aandeel niet-werkenden werkzoekenden (E4)	2,6%	2,2%	-0,4% <sup>1</sup>
aantal langdurig werkzoekenden (E5)	30	13	-56,7%
indicator	2006	2009	ontwikkeling
aantal woningtransacties (C2.1)	89	47	-47,2%
gemiddelde verkoopprijs koopwoningen (C2.2)	271.900	275.300	1,3%
percentage kinderen naar basisschool in eigen wijk (D2)	98%	98%	0,0%
indicator	2005	2007	ontwikkeling
gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)	34.200	38.400	12,3%
indicator	2005	2008	ontwikkeling
aantal misdrijven (F1)	235	204	-13,2%
aantal incidenten (F1)	189	217	14,8%
indicator	2009		
aandeel bewoners medeverantwoordelijk voor leefbaarheid (G1)	94%		
aandeel bewoners actief geweest om de buurt te verbeteren (G2)	20%		
aandeel bewoners dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (G3.1)	4%		
indicator	2010		
aantal voortijdig schoolverlaters (D1)	24		

<sup>1</sup> ontwikkeling in procentpunten

<sup>2</sup> 2007-2009

### legenda

geen ontwikkeling  
 stijging of positieve ontwikkeling  
 daling of negatieve ontwikkeling



## 2. Gebiedsontwikkelingen per indicator

### A. Leefbaarometer VROM

#### **Totaalscore**

- De Leefbaarometer VROM is een instrument dat gebruikt wordt voor de monitoring van de aanpak van de Krachtwijken. Het bevat op wijk- en buurtniveau een totaalscore en een aantal deelscores. Op de totaalscore kleurt het beeld voor de Deventer wijken overwegend groen.
- In 2008 behaalden Voorstad en Keizerslanden de score 'matig positief', Binnenstad/De Hoven, Borgele/Platvoet en Bergweide de score 'positief'. Colmschate-Noord en –Zuid, Diepenveen en Bathmen stonden met een score 'zeer positief' nog een trede hoger op de ladder.
- Alleen Rivierenwijk valt met een score 'matig' uit de toon, waarbij het op buurtniveau opvalt dat Rivierenbuurt in 2008 de stap van 'matig' naar 'matig positief' heeft gezet.
- Geen van de Deventer wijken en buurten behaalde bij de vier metingen van de Leefbaarometer overigens een score 'uiterst positief', 'negatief' of 'zeer negatief'.
- Naast de Rivierenbuurt laten ook de buurten Rielersweg-West en Oosterstraat en de wijk Colmschate-Noord in 2008 een betere totaalscore zien dan in 2006.

#### **Deelscore woningvoorraad**

- Op de deelscore woningvoorraad kleurt Deventer in 1998 en 2008 overwegend rood, maar laat het op Binnenstad/De Hoven en Rielersweg-Oost na een positieve ontwikkeling zien.
- Alleen Binnenstad/De Hoven, Colmschate-Zuid, Diepenveen en Bathmen laten op deze dimensie zowel in 1998 als in 2008 een positieve afwijking ten opzichte van het landelijke gemiddelde zien.
- Op wijkniveau valt de positieve ontwikkeling in Bergweide en Colmschate-Noord op, op buurtniveau geldt dat voor Burgemeestersbuurt en Oosterstraat.
- Het meest positief komen op deze deelscore Diepenveen en Bathmen naar voren, het meest negatief Keizerslanden.

#### **Deelscore publieke ruimte**

- Ook op deze deelscore kleurt Deventer in 1998 en 2008 overwegend rood. Alleen de wijken Binnenstad/De Hoven en Colmschate-Noord laten een positieve afwijking van het landelijk gemiddelde zien, op buurtniveau geldt dat voor Zandweerd-Noord, Groot Douwel en Blauwenoord.
- Qua ontwikkeling vallen Binnenstad/De Hoven, Keizerslanden, Rivierenwijk, Bergweide, Colmschate-Noord en Colmschate-Zuid in positieve zin op.
- Voorstad, Borgele/Platvoet, Diepenveen en Bathmen laten over de periode 1998-2008 een negatieve ontwikkeling zien.
- Het meest positief komt op deze deelscore Binnenstad/De Hoven naar voren, het meest negatief Bathmen en de buurt Oosterstraat.

#### **Deelscore voorzieningen**

- Op de deelscore voorzieningen kleurt Deventer in 1998 en 2008 zowel groen als rood. Ook hebben zich in de hele periode zowel positieve als negatieve ontwikkelingen voorgedaan.
- Voorstad springt eruit waar het de ontwikkeling in positieve zin betreft. De ontwikkeling van de Beestenmarkt (2 supermarkten) is hiervoor de verklaring. Ook Binnenstad/De Hoven en Bergweide vallen in positieve zin op (ontwikkeling Boreelplein met supermarkt), net als Diepenveen.
- Deze deelscore laat voor de wijken Zwolsewijk, Borgele/Platvoet, Keizerslanden, Rivierenwijk, Colmschate-Noord en Zuid en Bathmen een negatieve ontwikkeling zien.
- Het meest positief komen op deze deelscore de buurten Oosterstraat en Rielersweg-West naar voren, het meest negatief Bathmen en de buurt Blauwenoord.



### ***Deelscore samenstelling bevolking***

- Het meest opvallende bij deze deelscore is dat Deventer over de periode 1998-2008 voor alle wijken en onderscheiden buurten een positieve ontwikkeling laat zien.
- Qua ontwikkeling vallen op wijkniveau Binnenstad/De Hoven, Zwolsewijk, Borgele/Platvoet en Colmschate-Noord in positieve zin op.
- Voorstad, Keizerslanden, Rivierenwijk en Bergweide kleuren zowel in 1998 als 2008 rood, maar ook in deze wijken was er in de onderscheiden periode sprake van een positieve ontwikkeling.
- Het meest positief komt op deze dimensie Bathmen naar voren, het meest negatief Rivierenwijk.

### ***Deelscore sociale samenhang***

- Op de deelscore sociale samenhang kleurt Deventer in 1998 en 2008 zowel groen als rood. Ook hier hebben zich zowel positieve als negatieve ontwikkelingen voorgedaan.
- Binnenstad/De Hoven, Zwolsewijk, Voorstad en Rivierenwijk kleuren zowel in 1998 als 2008 rood. Rivierenwijk laat bovendien een negatieve ontwikkeling zien. Van een negatieve ontwikkeling is ook sprake in de wijken Bergweide, Colmschate-Noord en Zuid en Bathmen en in de buurten Rielerweg-Oost en Landsherenkwartier.
- Elders in Deventer was de ontwikkeling op deze dimensie in de periode 1998-2008 positief. Het meest positief komt op deze dimensie Schrijversbuurt naar voren, het meest negatief Rivierenwijk en Blauwenoord.

### ***Deelscore veiligheid***

- Op deze laatste dimensie kleurt Deventer overwegend rood. Ook laat de ontwikkeling van deze deelscore bijna overal in Deventer een negatieve ontwikkeling zien.
- Zwolsewijk, Borgele/Platvoet, Diepenveen en Bathmen laten op deze dimensie zowel in 1998 als in 2008 een positieve afwijking zien, maar ook in deze wijken is er sprake van een licht negatieve ontwikkeling.
- Alleen Bergweide en Colmschate-Noord hebben op wijkniveau een positieve ontwikkeling doorgemaakt, op buurtniveau geldt dit voor Rivierenbuurt (zij het minimaal).
- Het meest positief komen op deze dimensie Diepenveen en Bathmen naar voren, het meest negatief Voorstad en Rivierenwijk.

## **B. Demografie**

### ***Aantal inwoners***

- Het aantal inwoners van de gemeente Deventer is de drie afgelopen jaar met twee procent gestegen. We zien op wijkniveau zowel stijgers als dalers.
- De grootste groei van het aantal inwoners zien we in de uitbreidingswijk Colmschate-Noord, gevolgd door Bathmen en de Binnenstad. De grootste dalers zijn Rivierenwijk en Voorstad Oost.

### ***Aantal huishoudens, eenpersoonshuishoudens, paren met of zonder kinderen, eenouderhuishoudens***

- Het aantal huishoudens in Deventer is in de periode 2007-2009 met 2,6% gestegen. Ook hier is Colmschate-Noord de grootste stijger en Rivierenwijk de voornaamste daler.
- De stijging van het aantal huishoudens in Colmschate-Noord komt in absolute zin voornamelijk door een groei van het aantal gehuwde of samenwonende paren. Relatief gezien zijn de eenpersoonshuishoudens hier de grootste groeier.
- De afname van het aantal huishoudens in Rivierenwijk/Bergweide komt voornamelijk op het conto van de eenpersoonshuishoudens.
- Van de bijna 13.000 eenpersoonshuishoudens woont eenderde deel in Keizerslanden en Zandweerd-Borgele. Colmschate-Noord biedt alleen al huisvesting aan 5.008 gehuwde of samenwonende paren, twintig procent van het totaal van dit type huishoudens. Voorstad en Keizerslanden kennen de grootste aandelen eenoudergezinnen. Overige huishoudens, zoals studentenhuishoudens en woongroepen, treffen we vooral in Voorstad en Rivierenwijk aan.



### ***Aantal autochtonen, westerse allochtonen en niet-westerse allochtonen***

- Colmschate-Noord heeft tussen 2007 en 2010 de grootste groei aan autochtonen door- gemaakt, de grootste daler was Rivierenwijk.
- De wijken met de meeste westerse allochtonen zijn Keizerslanden en Colmschate- Noord.
- Overig Voorstad, De Hoven, Colmschate-Noord, Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt, Voorstad en Oude Zandweerd zijn qua aandeel westerse allochtonen het sterkst ge- groeid. Diepenveen laat veruit de grootste daling zien.
- De gebieden met de grootste aantallen niet-westerse allochtonen zijn Voorstad, Colm- schate-Noord, Rivierenwijk en Keizerslanden.
- De grootste groei aan niet-westerse allochtonen was in de afgelopen drie jaar in Zand- weerd-Noord/Schrijversbuurt en Diepenveen, de grootste afname in Voorstad-Oost en Rivierenwijk.

### ***Aantal inwoners 0-14 jaar, 15-29 jaar, 30-44 jaar, 45-54 jaar, 55-64 jaar, 65-74 jaar en 75 jaar en ouder***

- Colmschate-Noord is veruit de meest kinderrijke wijk van Deventer. Op de plaatsen twee en drie volgen Diepenveen en Voorstad.
- Vooral Rivierenwijk en Colmschate-Zuid zagen het aandeel 0-14 jarigen afnemen, ter- wijl Binnenstad en Bathmen de grootste stijging noteerden.
- Vooral Borgele/Platvoet en Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt kenden een groei van het aandeel 15-29 jarigen, de Hoven en Voorstad Oost kenden hier de grootste daling.
- In de leeftijdsgroep 65-74 jaar laten vooral Bathmen, Het Oostrik/Groot Dou- wel/Blauwenoord, Binnenstad en Voorstad Oost een toename zien. Geen van de ge- bieden maakte een opvallende daling door.
- In de oudste leeftijdsgroep zien we vooral een stijging in Bathmen en Diepenveen. Voorstad Oost, Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord zijn de grootste dalers.

## **C. Woningmarkt**

### ***Aantal verhuizingen naar leeftijdsklasse tot 20 jaar, 20 tot 65 jaar, 65 jaar en ouder***

- De drie gebieden met de grootste aantallen verhuizingen zijn Colmschate-Noord, Kei- zerslanden en Voorstad, de Hoven kent verreweg de minste verhuizingen.
- Als gevolg van vestiging en vertrek is in 2009 het aantal inwoners tot 20 jaar in Voor- stad, Zandweerd en Borgele en vooral Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord en Colmschate-Zuid gedaald. Keizerslanden laat juist een stijging zien, en dit heeft waar- schijnlijk te maken met de tijdelijke verhuur van woningen die in het kader van de her- structurering gesloopt gaan worden.
- Colmschate-Noord laat veruit het grootste positieve migratiesaldo in de leeftijdsgroep 20-64 jaar zien, in Zandweerd en Borgele en Keizerslanden zien we in 2009 het groot- ste positieve saldo onder 65-plussers.

### ***Aantal woningtransacties en gemiddelde verkoopprijs van verkochte koopwoningen***

- Door de economische recessie is het aantal woningverkopen in Deventer gekelder- d. Veranderden in 2006 nog 2.009 woningen van eigenaar, in 2009 werden 1.171 transac- ties geregistreerd, een daling van 41,7%.
- De meeste woningen werden in 2009 in Colmschate-Noord verkocht, gevolgd door Voorstad en Binnenstad. Voorstad Oost en De Hoven telden de minste transacties.
- Alle delen van Deventer laten een daling van het aantal woningverkopen zien. De da- ling was relatief het grootst in Colmschate-Noord en –Zuid en Borgele/Platvoet. Het aantal verkopen in de Binnenstad is nagenoeg op peil gebleven.
- De gemiddelde verkoopprijs van de verkochte woningen in Deventer is in de onder- scheiden periode gestegen van € 193.700 naar € 204.700, een stijging van 5,7%.
- Diepenveen, De Hoven en Colmschate-Noord laten de grootste stijging van de gemid- delde verkoopprijs zien, Binnenstad en Borgele/Platvoet de grootste daling. Rivierenwijk laat de geringste stijging zien.

### ***Samenstelling woningvoorraad naar eigendomsverhouding***

- De Deventer woningvoorraad bestaat in meerderheid (54%) uit koopwoningen. Hun aandeel is tussen 2007 en 2010 met twee procentpunt gestegen, het aandeel in de huursector logischerwijs met twee procentpunt gedaald.
- Keizerslanden, Zandweerd-Borgele en de Binnenstad zijn de wijken met de meeste huurwoningen, de koopsector is in De Hoven, Bathmen, Colmschate-Noord en Diepenveen ruim oververtegenwoordigd.
- De grootste verandering qua samenstelling naar eigendomsverhouding heeft zich in de afgelopen jaren in Borgele/Platvoet en Keizerslanden voorgedaan. Daar nam het aantal koopwoningen met vier procentpunt toe en daalde het aantal huurwoningen navenant.

### ***Samenstelling woningvoorraad naar bouwvorm***

- Qua bouwvorm van de woningvoorraad overheersen in Deventer met een aandeel van 69 procent de eengezinswoningen, 31 procent is een meergezinswoning. Tot deze laatste horen flatwoningen, appartementen, boven- en benedenwoningen en maisonnettes.
- In De Hoven, Diepenveen en Bathmen ligt het aandeel eengezinswoningen ruim boven de negentig procent. In de Binnenstad, Keizerslanden, Zandweerd/Borgele en Rivierenwijk zijn meergezinswoningen in de meerderheid.
- Qua samenstelling van de voorraad naar bouwvorm hebben zich de afgelopen drie jaar in enkele wijken grote veranderingen voorgedaan. In de Binnenstad is het aandeel meergezinswoningen gestegen. Zandweerd en Borgele zagen hun aandeel meergezinswoningen stijgen. En onder impuls van de herstructurering (sloop en nieuwbouw) is in Keizerslanden het aandeel meergezinswoningen gestegen.

## **D. Onderwijs**

### ***Aantal voortijdig schoolverlaters***

- Deventer telde op 1 juli 2010 in totaal 1.230 voortijdig schoolverlaters. Qua woonlocatie wordt de top 3 ervan ingenomen door Keizerslanden, Rivierenwijk en overig Voorstad. De Hoven en Bathmen tellen veruit de minste voortijdig schoolverlaters.

### ***Percentage kinderen dat een basisschool bezoekt in de eigen wijk***

- Bij de start van het schooljaar 2009/2010 ging 77% van alle basisschoolleerlingen in Deventer in de eigen wijk naar school. Dat is vier procentpunt meer dan in het schooljaar 2006/2007.
- Er is op wijkniveau sprake van grote verschillen. In de Hoven, Colmschate-Noord, Diepenveen en Bathmen gaat meer dan negentig procent van de leerlingen in de eigen wijk naar school. De laagste binding aan de eigen wijk zien we in Oude Zandweerd, overig Voorstad en Rivierenwijk/Bergweide.
- Over de periode 2006-2009 bezien zijn er stijgers en dalers aan te wijzen. De grootste stijger is Voorstad, zowel in Voorstad Oost als overig Voorstad. Grootste daler is Borgele/Platvoet.

## **E. Sociaal-economische zaken**

### ***Potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar***

- De potentiële beroepsbevolking in Deventer telde begin van dit jaar in totaal 66.269 personen. In vergelijking met 2007 is de potentiële beroepsbevolking met 2,0% gestegen. Colmschate-Noord is de grootste stijger, Voorstad Oost en Rivierenwijk zijn de grootste dalers.
- Exclusief landbouwvestigingen telde de gemeente Deventer in mei 2009 bijna 5.100 vestigingen van bedrijven en instellingen. In vergelijking met 2007 is hun aantal met 16,7% gestegen. Veruit de meeste vestigingen zien we in de Binnenstad en Rivierenwijk/Bergweide (lees: Bergweide). De Hoven, Rivierenwijk en Zandweerd-Noord/ Schrijversbuurt kennen de kleinste aantallen bedrijven en instellingen.
- In alle in deze monitor onderscheiden gebieden is tussen 2007 en 2009 het aantal vestigingen gestegen. De grootste stijgers waren Borgele/Platvoet en De Hoven. De herstructureringsgebieden Rivierenwijk en Keizerslanden laten de kleinste stijging zien.



**Ondernemersquote: het aantal vestigingen als percentage van de potentiële beroepsbevolking**

- Exclusief landbouwvestigingen bedroeg de Deventer ondernemersquote in het afgelopen jaar 7,7. In vergelijking met 2007 is de quote met een vol punt gestegen. Veruit de hoogste ondernemersquotes zien we in Binnenstad en Rivierenwijk/Bergweide (lees Bergweide). De beide herstructureringsgebieden Rivierenwijk en Keizerslanden en de buurtcombinatie Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord halen de laagste quote.
- Grootste stijgers in de afgelopen periode waren Borgele/Platvoet, De Hoven en Voorstad Oost. In geen van de onderscheiden gebieden is de ondernemersquote gedaald.

**Aandeel personen in de potentiële beroepsbevolking met een uitkering via de gemeente Deventer**

- Op 1 januari 2010 ontvingen 1.833 Deventenaren een uitkering via de gemeente. De meeste uitkeringsontvangers wonen in Voorstad, maar ook Keizerslanden en de Binnenstad steken boven de andere gebieden uit.
- In nagenoeg alle onderscheiden gebieden is tussen 2007 en 2010 het aantal personen met een gemeentelijke uitkering gedaald, het sterkst in Rivierenwijk, Bathmen en het herstructureringsgebied Keizerslanden. De Binnenstad wordt als enige gekenmerkt door een forse groei.
- Zetten we de aantallen uitkeringsgerechtigden af tegen de potentiële beroepsbevolking, dan resulteert dit voor de Binnenstad, het herstructureringsgebied Keizerslanden en Voorstad Oost in de hoogste aandelen.

**Aandeel niet-werkende werkzoekenden in de potentiële beroepsbevolking**

- In 2010 waren van alle 3.477 ingeschreven niet-werkende werkzoekenden de meeste in Voorstad, Colmschate-Noord en Keizerslanden gehuisvest.
- Vergeleken met 2007 laat vooral Rivierenwijk een daling van het aantal ingeschreven niet-werkende werkzoekende zien, gevolgd door Keizerslanden en Bathmen.
- Zetten we de aantallen werkzoekenden af tegen de potentiële beroepsbevolking, dan resulteert dit voor het herstructureringsgebied Keizerslanden, Voorstad Oost en Rivierenwijk in de hoogste aandelen.

**Aantal langdurig werkzoekenden**

- Deventer telde in 2010 869 langer dan twee jaar ingeschreven werkzoekenden. De meeste hiervan wonen in Voorstad, Keizerslanden en Rivierenwijk/Bergweide. De Hoven en Bathmen tellen veruit de minste langdurig werkzoekenden.
- Vergeleken met 2007 laten in 2010 alle onderscheiden gebieden een daling van het aantal langdurig werkzoekenden zien. De grootste dalers zijn Rivierenwijk, Diepenveen, Bathmen en Keizerslanden. Veruit de kleinste daler was in 2010 Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt.

**Gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens**

- Veruit het hoogste gemiddeld besteedbare huishoudeninkomen staat achter de naam van Diepenveen. Op de plaatsen twee en drie volgen Bathmen en Colmschate-Zuid. De laagste gemiddeldes komen we tegen bij huishoudens in Rivierenwijk, Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt en Keizerslanden.
- In vergelijking met 2005 waren in 2007 de grootste inkomenstijgers Diepenveen, De Hoven en Rivierenwijk/Bergweide. Er waren geen dalers.

## **F. Misdrijven en meldingen openbare ruimte**

**Aantal misdrijven en incidenten**

- Voor deze indicator dateren de laatste gegevens uit 2008. In vergelijking met 2005 is in alle wijken in Deventer sprake van een afname van het aantal misdrijven. De grootste daling zien we in Colmschate-Noord, Rivierenwijk/Bergweide en Keizerslanden. De Hoven laat de kleinste daling zien, maar in deze wijk vinden vergeleken met elders in Deventer zeer weinig misdrijven plaats.
- Qua aantal incidenten laat 2008 in vergelijking met 2005 zowel stijgers als dalers zien. Veruit de meeste incidenten vonden plaats in de Binnenstad, maar de grootste stijging



zien we in De Hoven en Oude Zandweerd. De grootste dalers waren in 2008 Diepenveen en Rivierenwijk/Bergweide.

#### ***Aantal meldingen Meldpunt Openbare Ruimte***

- In afwachting van een nieuw meldingbestand dateren de laatste en ook enige gegevens voor deze indicator uit 2007. Er kan dus nog geen ontwikkeling in de tijd worden geschetst, die volgt in de eerstvolgende meting van deze monitor. In 2007 betrof veruit het grootste deel van de meldingen de Binnenstad. Op de plaatsen twee en drie volgden toen Colmschate-Noord en Diepenveen.

## **G. Bewoners en leefbaarheid**

#### ***Aandeel bewoners dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de leefbaarheid in de buurt***

- Uit het Bewonersonderzoek Deventer 2009 blijkt dat 87% van de inwoners van Deventer zich medeverantwoordelijk voelt voor de leefbaarheid in de buurt.
- In Bathmen, Diepenveen, Binnenstad/De Hoven en Colmschate-Noord ligt dit aandeel boven het Deventer gemiddelde. Vooral Rivierenwijk/Bergweide kent een benedengemiddeld aandeel bewoners die zich medeverantwoordelijk voelen voor de buurt.

#### ***Aandeel bewoners dat in het afgelopen jaar actief is geweest om de buurt te verbeteren***

- Eind 2009 gaf 21% van de Deventenaren aan in het afgelopen jaar actief te zijn geweest om de buurt te verbeteren. Diepenveen, Binnenstad/De Hoven en Voorstad wijken hier in positieve zin vanaf, Zandweerd en Borgele, Keizerslanden en Oude Zandweerd in negatieve zin.

#### ***Aandeel bewoners dat vindt dat de buurt in het afgelopen jaar vooruit of achteruit is gegaan***

- Eind 2009 vonden meer Deventenaren dat hun buurt achteruit dan vooruit was gegaan.
- In totaal vijftien procent van de Deventenaren was toen van mening dat hun buurt in het afgelopen jaar vooruit was gegaan. Vooral bewoners van Binnenstad/De Hoven, Voorstad en Rivierenwijk/Bergweide waren die mening toegedaan.
- De keerzijde van de medaille, een achteruitgang van de buurt, werd door achttien procent van de Deventenaren genoemd. Hier valt opnieuw Voorstad op, maar ook Keizerslanden en Zandweerd en Borgele kennen een bovengemiddeld aandeel bewoners die een achteruitgang meldden.



### 3. indicatorenoverzicht

#### A. Leefbaarometer VROM

- Totaalscores Leefbaarometer (A1)
- Deelscores woningvoorraad Leefbaarometer (A2)
- Deelscores publieke ruimte Leefbaarometer (A3)
- Deelscores voorzieningen Leefbaarometer (A4)
- Deelscores samenstelling bevolking Leefbaarometer (A5)
- Deelscores sociale samenhang Leefbaarometer (A6)
- Deelscores veiligheid Leefbaarometer (A7)

#### B. Demografie

- Aantal inwoners (B1)
- Aantal huishoudens, eenpersoonshuishoudens, paren met of zonder kinderen, eenouderhuishoudens (B2)
- Aantal autochtonen, westerse allochtonen en niet-westerse allochtonen (B3)
- Aantal inwoners 0-14 jaar, 15-29 jaar, 30-44 jaar, 45-54 jaar, 55-64 jaar, 65-74 jaar en 75 jaar en ouder (B4)

#### C. Woningmarkt

- Aantal verhuizingen naar leeftijdsklasse tot 20 jaar, 20 tot 65 jaar, 65 jaar en ouder (C1)
- Aantal woningtransacties en gemiddelde verkoopprijs van verkochte koopwoningen (C2)
- Samenstelling woningvoorraad naar eigendomsverhouding (C3)
- Samenstelling woningvoorraad naar bouwvorm (C4)

#### D. Onderwijs

- Aantal voortijdig schoolverlaters (D1)
- Percentage kinderen dat een basisschool bezoekt in de eigen wijk (D2)

#### E. Sociaal-economische zaken

- Potentiële beroepsbevolking: aantal inwoners 15-64 jaar (E1)
- Ondernemersquote: het aantal vestigingen als percentage van de potentiële beroepsbevolking (E2)
- Aandeel personen in de potentiële beroepsbevolking met een uitkering via de gemeente (E3)
- Aandeel niet-werkende werkzoekenden in de potentiële beroepsbevolking (E4)
- Aantal langdurig werkzoekenden (E5)
- Gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (E6)

#### F. Misdrijven en meldingen openbare ruimte

- Aantal misdrijven en incidenten (F1)
- Aantal meldingen Meldpunt Openbare Ruimte (F2)

#### G. Bewoners en leefbaarheid

- Aandeel bewoners dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de leefbaarheid in de buurt (G1)
- Aandeel bewoners dat in het afgelopen jaar actief is geweest om de buurt te verbeteren (G2)
- Aandeel bewoners dat vindt dat de buurt in het afgelopen jaar vooruit of achteruit is gegaan (G3)



## A. Leefbaarometer VROM

Indicator	Totaalscores Leefbaarometer (indicator A1)
Toelichting indicator	Het gaat bij deze indicator om de totaalscore in de Leefbaarometer VROM. De totaalscore is samengesteld uit de scores op de dimensies woningvoorraad, publieke ruimte, voorzieningen, bevolkingsamenstelling, sociale samenhang bevolking en veiligheid. De Leefbaarometer geeft in één cijfer de leefbaarheids situatie van gebieden weer.
Bron	Leefbaarometer VROM
Specificatie naar CBS-wijk en -buurt	1998 2002 2006 2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven	
wijk 1 Zwolsewijk	
waarvan:	
Zandweerd-Noord	
Schrijversbuurt	
wijk 2 Voorstad	
waarvan in Voorstad Oost	
Rielerweg-West	
Rielerweg-Oost	
waarvan in overig Voorstad	
Rode Dorp	
Oudegoedstraat	
Burgemeestersbuurt	
Oosterstraat	
wijk 3 Borgele/Platvoet	
waarvan:	
Borgele	
Platvoet	
wijk 4 Keizerslanden	
waarvan:	
Ludgeruskwartier	
Tuindorp	
Oranjekwartier	
Landsherenkwartier	
wijk 5 Rivierenwijk	
waarvan:	
Rivierenbuurt	
Deltabuurt	
wijk 6 Bergweide	
wijk 7 Colmschate-Noord	
waarvan:	
Het Oostrik	
Groot Douwel	
Blauwenoord	
wijk 8 Colmschate-Zuid	
wijk 9 Diepenveen	
wijk 10 Bathmen	
legenda totaalscores	
uiterst positief	
zeer positief	
positief	
matig positief	
matig	
negatief	
zeer negatief	



Indicator	Deelscores woningvoorraad Leefbaarometer (indicator A2)		
Toelichting indicator	De score op deze dimensie wordt berekend aan de hand van dertien indicatoren rond de kenmerken woningdichtheid, woningtype, bouwperiode. De score geeft aan of een gebied op de dimensie woningvoorraad beter of slechter scoort dan het landelijk gemiddelde. De score kan een waarde tussen -50 (grote negatieve afwijking) en +50 (grote positieve afwijking) aannemen.		
Bron	Leefbaarometer VROM		
CBS-wijk en -buurt	1998	2008	1998-2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven	6	1	
wijk 1 Zwolsewijk	-23	-17	
waarvan:			
Zandweerd-Noord	-39	-35	
Schrijversbuurt	-34	-21	
wijk 2 Voorstad	-13	-5	
waarvan in Voorstad Oost			
Rielerweg-West	-12	-7	
Rielerweg-Oost	-11	-12	
waarvan in overig Voorstad			
Rode Dorp	-14	-5	
Oudegoedstraat	-14	-6	
Burgemeestersbuurt	-12	3	
Oosterstraat	-14	2	
wijk 3 Borgele/Platvoet	-40	-34	
waarvan:			
Borgele	-41	-34	
Platvoet	-38	-34	
wijk 4 Keizerslanden	-43	-40	
waarvan:			
Ludgeruskwartier	-43	-41	
Tuindorp	-46	-44	
Oranjekwartier	-45	-42	
Landsherenkwartier	-43	-40	
wijk 5 Rivierenwijk	-38	-34	
waarvan:			
Rivierenbuurt	-39	-34	
Deltabuurt	-38	-34	
wijk 6 Bergweide	-15	12	
wijk 7 Colmschate-Noord	-14	15	
waarvan:			
Het Oostrik	-33	-28	
Groot Douwel	-16	-1	
Blauwenoord	-18	-11	
wijk 8 Colmschate-Zuid	8	10	
wijk 9 Diepenveen	22	25	
wijk 10 Bathmen	41	41	
legenda deelscores		legenda 1998-2008	
geen afwijking van landelijk gemiddelde		geen ontwikkeling	
positieve afwijking van landelijk gemiddelde		positief	
negatieve afwijking van landelijk gemiddelde		negatief	



Indicator	Deelscores publieke ruimte Leefbaarometer (indicator A3)		
Toelichting indicator	De scores worden berekend aan de hand van acht indicatoren rond de kenmerken water in de omgeving, geluidsoverlast, waarde verkochte huurwoningen en woningsloop. De score geeft aan of een gebied beter of slechter scoort dan het landelijk gemiddelde. De score kan een waarde tussen -50 (grote negatieve afwijking) en +50 (grote positieve afwijking) aannemen.		
Bron	Leefbaarometer VROM		
CBS-wijk en -buurt	1998	2008	1998-2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven	2	24	
wijk 1 Zwolsewijk	-8	-6	
waarvan:			
Zandweerd-Noord	25	8	
Schrijversbuurt	-33	-26	
wijk 2 Voorstad	-15	-23	
waarvan in Voorstad Oost			
Rielerweg-West	-14	-16	
Rielerweg-Oost	-18	-27	
waarvan in overig Voorstad			
Rode Dorp	-13	-19	
Oudegoedstraat	-6	-9	
Burgemeestersbuurt	-14	-21	
Oosterstraat	-22	-34	
wijk 3 Borgele/Platvoet	-13	-21	
waarvan:			
Borgele	-10	-20	
Platvoet	-20	-24	
wijk 4 Keizerslanden	-27	-23	
waarvan:			
Ludgeruskwartier	-19	-16	
Tuindorp	-12	-17	
Oranjekwartier	-38	-29	
Landsherenkwartier	-33	-29	
wijk 5 Rivierenwijk	-40	-24	
waarvan:			
Rivierenbuurt	-38	-24	
Deltabuurt	-41	-23	
wijk 6 Bergweide	-43	-27	
wijk 7 Colmschate-Noord	-8	9	
waarvan:			
Het Oostrik	-22	-14	
Groot Douwel	-6	13	
Blauwenoord	-12	4	
wijk 8 Colmschate-Zuid	-7	-3	
wijk 9 Diepenveen	-10	-25	
wijk 10 Bathmen	-29	-36	
legenda deelscores		legenda 1998-2008	
geen afwijking van landelijk gemiddelde		geen ontwikkeling	
positieve afwijking van landelijk gemiddelde		positief	
negatieve afwijking van landelijk gemiddelde		negatief	



Indicator	Deelscores voorzieningen Leefbaarometer (indicator A4)		
Toelichting indicator	De scores worden berekend aan de hand van de drie indicatoren nabijheid supermarkt, nabijheid bankfiliaal en nabijheid groot winkelcentrum. Deze score geeft aan of een gebied op de dimensie voorzieningen beter of slechter scoort dan het landelijk gemiddelde. De score kan een waarde tussen -50 (grote negatieve afwijking) en +50 (grote positieve afwijking) aannemen.		
Bron	Leefbaarometer VROM		
CBS-wijk en -buurt	1998	2008	1998-2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven	10	39	
wijk 1 Zwolsewijk	2	-5	
waarvan:			
Zandweerd-Noord	-22	-18	
Schrijversbuurt	-14	-14	
wijk 2 Voorstad	-2	40	
waarvan in Voorstad Oost			
Rielerweg-West	27	48	
Rielerweg-Oost	-1	32	
waarvan in overig Voorstad			
Rode Dorp	-12	17	
Oudegoedstraat	-5	36	
Burgemeestersbuurt	2	34	
Oosterstraat	-15	49	
wijk 3 Borgele/Platvoet	-12	-14	
waarvan:			
Borgele	-15	-10	
Platvoet	-4	-21	
wijk 4 Keizerslanden	17	8	
waarvan:			
Ludgeruskwartier	12	-3	
Tuindorp	29	15	
Oranjekwartier	3	26	
Landsherenkwartier	31	-6	
wijk 5 Rivierenwijk	26	13	
waarvan:			
Rivierenbuurt	28	23	
Deltabuurt	25	5	
wijk 6 Bergweide	12	17	
wijk 7 Colmschate-Noord	-3	-20	
waarvan:			
Het Oostrik	5	-17	
Groot Douwel	-9	-9	
Blauwenoord	3	-27	
wijk 8 Colmschate-Zuid	-17	-23	
wijk 9 Diepenveen	-24	-18	
wijk 10 Bathmen	-27	-31	
legenda deelscores		legenda 1998-2008	
geen afwijking van landelijk gemiddelde		geen ontwikkeling	
positieve afwijking van landelijk gemiddelde		positief	
negatieve afwijking van landelijk gemiddelde		negatief	



Indicator	Deelscores samenstelling bevolking Leefbaarometer (indicator A5)		
Toelichting indicator	De scores worden berekend aan de hand van zes indicatoren rond de kenmerken werkloosheid, inkomensniveau, opleidingsniveau en afkomst. De score geeft aan of een gebied op de bevolkingssamenstelling beter of slechter scoort dan het landelijk gemiddelde. De score kan een waarde tussen -50 (grote negatieve afwijking) en +50 (grote positieve afwijking) aannemen.		
Bron	Leefbaarometer VROM		
CBS-wijk en -buurt	1998	2008	1998-2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven	-9	14	
wijk 1 Zwolsewijk	-15	1	
waarvan:			
Zandweerd-Noord	-2	10	
Schrijversbuurt	9	9	
wijk 2 Voorstad	-39	-28	
waarvan in Voorstad Oost			
Rielerweg-West	-37	-26	
Rielerweg-Oost	-37	-31	
waarvan in overig Voorstad			
Rode Dorp	-48	-38	
Oudegoedstraat	-15	0	
Burgemeestersbuurt	-37	-32	
Oosterstraat	-30	-23	
wijk 3 Borgele/Platvoet	-11	2	
waarvan:			
Borgele	-15	2	
Platvoet	-2	2	
wijk 4 Keizerslanden	-27	-17	
waarvan:			
Ludgeruskwartier	-23	-8	
Tuindorp	-27	-23	
Oranjekwartier	-28	-14	
Landsherenkwartier	-45	-40	
wijk 5 Rivierenwijk	-50	-47	
waarvan:			
Rivierenbuurt	-50	-46	
Deltabuurt	-50	-47	
wijk 6 Bergweide	-47	-2	
wijk 7 Colmschate-Noord	0	17	
waarvan:			
Het Oostrik	-26	-15	
Groot Douwel	17	21	
Blauwenoord	9	12	
wijk 8 Colmschate-Zuid	20	21	
wijk 9 Diepenveen	21	22	
wijk 10 Bathmen	23	27	
<b>legenda deelscores</b>		<b>legenda 1998-2008</b>	
geen afwijking van landelijk gemiddelde		geen ontwikkeling	
positieve afwijking van landelijk gemiddelde		positief	
negatieve afwijking van landelijk gemiddelde		negatief	



Indicator	Deelscores sociale samenhang Leefbaarometer (indicator A6)		
Toelichting indicator	De scores worden berekend aan de hand van elf indicatoren rond de kenmerken verhuizingen, huishoudensamenstelling en leeftijdsopbouw. De score geeft aan of een gebied op de sociale samenhang bevolking beter of slechter scoort dan het landelijk gemiddelde. De score kan een waarde tussen -50 (grote negatieve afwijking) en +50 (grote positieve afwijking) aannemen.		
Bron	Leefbaarometer VROM		
CBS-wijk en -buurt	1998	2008	1998-2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven	-16	-8	
wijk 1 Zwolsewijk	-9	-4	
waarvan:			
Zandweerd-Noord	-2	4	
Schrijversbuurt	9	34	
wijk 2 Voorstad	-20	-14	
waarvan in Voorstad Oost			
Rielerweg-West	-20	-6	
Rielerweg-Oost	-3	-10	
waarvan in overig Voorstad			
Rode Dorp	-28	-21	
Oudegoedstraat	-16	-6	
Burgemeestersbuurt	-20	-15	
Oosterstraat	-24	-21	
wijk 3 Borgele/Platvoet	-19	14	
waarvan:			
Borgele	-16	23	
Platvoet	-26	-11	
wijk 4 Keizerslanden	-10	6	
waarvan:			
Ludgeruskwartier	1	21	
Tuindorp	-6	1	
Oranjekwartier	-38	-5	
Landsherenkwartier	13	7	
wijk 5 Rivierenwijk	-13	-35	
waarvan:			
Rivierenbuurt	-20	-36	
Deltabuurt	-12	-34	
wijk 6 Bergweide	1	-3	
wijk 7 Colmschate-Noord	14	-10	
waarvan:			
Het Oostrik	1	-15	
Groot Douwel	-3	-5	
Blauwenoord	11	-33	
wijk 8 Colmschate-Zuid	7	-4	
wijk 9 Diepenveen	8	24	
wijk 10 Bathmen	16	8	
<b>legenda deelscores</b>		<b>legenda 1998-2008</b>	
geen afwijking van landelijk gemiddelde		geen ontwikkeling	
positieve afwijking van landelijk gemiddelde		positief	
negatieve afwijking van landelijk gemiddelde		negatief	



Indicator	Deelscores veiligheid Leefbaarometer (indicator A7)		
Toelichting indicator	De scores worden berekend aan de hand van de vijf indicatoren overlast, verstoringen openbare orde, vernielingen, geweldsmisdrijven en diefstal uit auto's. Deze score geeft aan of een gebied op veiligheid of slechter scoort dan het landelijk gemiddelde. De score kan een waarde tussen -50 (grote negatieve afwijking) en +50 (grote positieve afwijking) aannemen.		
Bron	Leefbaarometer VROM		
CBS-wijk en -buurt	1998	2008	1998-2008
wijk 0 Binnenstad/De Hoven	-18	-18	
wijk 1 Zwolsewijk	8	2	
waarvan:			
Zandweerd-Noord	27	20	
Schrijversbuurt	28	14	
wijk 2 Voorstad	-10	-26	
waarvan in Voorstad Oost			
Rielerweg-West	-22	-27	
Rielerweg-Oost	-1	-22	
waarvan in overig Voorstad			
Rode Dorp	-17	-31	
Oudegoedstraat	0	-23	
Burgemeestersbuurt	-5	-18	
Oosterstraat	-8	-26	
wijk 3 Borgele/Platvoet	19	11	
waarvan:			
Borgele	18	9	
Platvoet	22	16	
wijk 4 Keizerslanden	-7	-18	
waarvan:			
Ludgeruskwartier	-12	-27	
Tuindorp	-14	-22	
Oranjekwartier	-11	-15	
Landsherenkwartier	-5	-21	
wijk 5 Rivierenwijk	-22	-23	
waarvan:			
Rivierenbuurt	-27	-26	
Deltabuurt	-18	-21	
wijk 6 Bergweide	-23	0	
wijk 7 Colmschate-Noord	-11	3	
waarvan:			
Het Oostrik	-22	-27	
Groot Douwel	-13	-14	
Blauwenoord	-22	-22	
wijk 8 Colmschate-Zuid	4	-4	
wijk 9 Diepenveen	39	28	
wijk 10 Bathmen	32	29	
<b>legenda deelscores</b>		<b>legenda 1998-2008</b>	
geen afwijking van landelijk gemiddelde		geen ontwikkeling	
positieve afwijking van landelijk gemiddelde		positief	
negatieve afwijking van landelijk gemiddelde		negatief	



## B. Demografie

Indicator	Aantal inwoners (indicator B1)		
Toelichting indicator	Aantal inwoners op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied <sup>1</sup>	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	5.005	5.154	3,0%
De Hoven	2.368	2.409	1,7%
Oude Zandweerd	8.287	8.322	0,4%
Voorstad	10.559	10.493	-0,6%
waarvan:			
Voorstad Oost	3.628	3.380	-6,8%
overig Voorstad	6.931	7.113	2,6%
Rivierenwijk/Bergweide	7.300	7.072	-3,1%
waarvan:			
Rivierenwijk	4.469	4.045	-9,5%
Zandweerd en Borgele	8.725	8.920	2,2%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	3.484	3.596	3,2%
Borgele/Platvoet	5.241	5.324	1,6%
Keizerslanden	9.940	9.918	-0,2%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	8.665	8.599	-0,8%
Colmschate-Noord	16.932	18.770	10,9%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	6.753	6.591	-2,4%
Colmschate-Zuid	10.386	10.099	-2,8%
Diepenveen	11.770	11.802	0,3%
Bathmen	5.320	5.581	4,9%
onbekend	2	1	-50,0%
totaal Deventer	96.594	98.541	+2,0%

<sup>1</sup> In 2007 is van 2 inwoners en in 2010 van 1 persoon de woonlocatie onbekend

Indicator	Aantal huishoudens (indicator B2.1)		
Toelichting indicator	Aantal huishoudens op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	2.736	2.801	2,4%
De Hoven	939	945	0,6%
Oude Zandweerd	3.577	3.613	1,0%
Voorstad	4.276	4.356	1,9%
waarvan:			
Voorstad Oost	1.365	1.359	-0,4%
overig Voorstad	2.911	2.997	3,0%
Rivierenwijk/Bergweide	3.043	2.999	-1,4%
waarvan:			
Rivierenwijk	1.759	1.586	-9,8%
Zandweerd en Borgele	4.300	4.541	5,6%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	1.927	2.015	4,6%
Borgele/Platvoet	2.373	2.526	6,4%
Keizerslanden	5.018	4.885	-2,7%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	4.522	4.356	-3,7%
Colmschate-Noord	5.803	6.455	11,2%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	2.392	2.436	1,8%
Colmschate-Zuid	3.981	3.974	-0,2%
Diepenveen	4.222	4.267	1,1%
Bathmen	2.092	2.200	5,2%
totaal Deventer	39.987	41.036	2,6%

<sup>1</sup> In 2007 is van 1 huishouden en in 2010 van 3 huishoudens de woonlocatie onbekend





Indicator	Aantal eenpersoonshuishoudens (indicator B2.2)		
Toelichting indicator	Aantal eenpersoonshuishoudens op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	1.479	1.537	3,9%
De Hoven	188	196	4,3%
Oude Zandweerd	1.159	1.206	4,1%
Voorstad	1.372	1.479	7,8%
waarvan:			
Voorstad Oost	406	444	9,4%
overig Voorstad	966	1.035	7,1%
Rivierenwijk/Bergweide	963	953	-1,0%
waarvan:			
Rivierenwijk	583	496	-14,9%
Zandweerd en Borgele	1.823	1.963	7,7%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	974	1.031	5,9%
Borgele/Platvoet	849	932	9,8%
Keizerslanden	2.316	2.170	-6,3%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	2.187	2.038	-6,8%
Colmschate-Noord	851	1.009	18,6%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	451	526	16,6%
Colmschate-Zuid	849	901	6,1%
Diepenveen	881	889	0,9%
Bathmen	463	491	6,0%
totaal Deventer	12.344	12.794	3,6%

Indicator	Aantal paren met of zonder kinderen (indicator B2.3)		
Toelichting indicator	Aantal paren met of zonder kinderen op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	1.067	1.053	-1,3%
De Hoven	672	680	1,2%
Oude Zandweerd	2.093	2.086	-0,3%
Voorstad	2.349	2.299	-2,1%
waarvan:			
Voorstad Oost	773	720	-6,9%
overig Voorstad	1.576	1.579	0,2%
Rivierenwijk/Bergweide	1.643	1.645	0,1%
waarvan:			
Rivierenwijk	856	812	-5,1%
Zandweerd en Borgele	2.182	2.249	3,1%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	858	866	0,9%
Borgele/Platvoet	1.324	1.383	4,5%
Keizerslanden	2.210	2.261	2,3%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.863	1.892	1,6%
Colmschate-Noord	4.561	5.008	9,8%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	1.740	1.707	-1,9%
Colmschate-Zuid	2.874	2.822	-1,8%
Diepenveen	3.089	3.147	1,9%
Bathmen	1.560	1.626	4,2%
totaal Deventer	24.300	24.876	2,4%



Indicator	Aantal eenouderhuishoudens (indicator B2.4)		
Toelichting indicator	Aantal eenouderhuishoudens op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	80	98	22,5%
De Hoven	59	56	-5,1%
Oude Zandweerd	202	217	7,4%
Voorstad	328	380	15,9%
waarvan:			
Voorstad Oost	102	125	22,5%
overig Voorstad	226	255	12,8%
Rivierenwijk/Bergweide	201	190	-5,5%
waarvan:			
Rivierenwijk	127	103	-18,9%
Zandweerd en Borgele	248	275	10,9%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	86	102	18,6%
Borgele/Platvoet	162	173	6,8%
Keizerslanden	380	356	-6,3%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	364	334	-8,2%
Colmschate-Noord	284	329	15,8%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	151	150	-0,7%
Colmschate-Zuid	213	210	-1,4%
Diepenveen	157	172	9,6%
Bathmen	50	70	40,0%
<b>totaal Deventer</b>	<b>2.202</b>	<b>2.353</b>	<b>6,9%</b>

Indicator	Aantal overige huishoudens (indicator B2.5)		
Toelichting indicator	Aantal overige huishoudens op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	110	113	2,7%
De Hoven	20	13	-35,0%
Oude Zandweerd	123	104	-15,4%
Voorstad	227	198	-12,8%
waarvan:			
Voorstad Oost	84	70	-16,7%
overig Voorstad	143	128	-10,5%
Rivierenwijk/Bergweide	236	211	-10,6%
waarvan:			
Rivierenwijk	193	175	-9,3%
Zandweerd en Borgele	47	54	14,9%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	9	16	77,8%
Borgele/Platvoet	38	38	0,0%
Keizerslanden	112	98	-12,5%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	108	92	-14,8%
Colmschate-Noord	107	109	1,9%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	50	53	6,0%
Colmschate-Zuid	45	41	-8,9%
Diepenveen	95	59	-37,9%
Bathmen	19	13	-31,6%
<b>totaal Deventer</b>	<b>1.141</b>	<b>1.013</b>	<b>-11,2%</b>



Indicator	Aantal autochtonen (indicator B3.1)		
Toelichting indicator	Aantal autochtonen op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	4.159	4.248	2,1%
De Hoven	2.182	2.197	0,7%
Oude Zandweerd	6.423	6.419	-0,1%
Voorstad	6.975	6.952	-0,3%
waarvan:			
Voorstad Oost	2.300	2.298	-0,1%
overig Voorstad	4.675	4.654	-0,4%
Rivierenwijk/Bergweide	4.162	4.138	-0,6%
waarvan:			
Rivierenwijk	1.849	1.668	-9,8%
Zandweerd en Borgele	7.194	7.247	0,7%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	3.080	3.090	0,3%
Borgele/Platvoet	4.114	4.157	1,0%
Keizerslanden	7.066	6.966	-1,4%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	5.915	5.778	-2,3%
Colmschate-Noord	13.797	15.191	10,1%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	5.383	5.221	-3,0%
Colmschate-Zuid	9.084	8.748	-3,7%
Diepenveen	10.363	10.358	0,0%
Bathmen	5.058	5.313	5,0%
totaal Deventer	76.463	77.777	1,7%

Indicator	Aantal westerse allochtonen (indicator B3.2)		
Toelichting indicator	Aantal westerse allochtonen op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	543	556	2,4%
De Hoven	135	155	14,8%
Oude Zandweerd	642	706	10,0%
Voorstad	843	935	10,9%
waarvan:			
Voorstad Oost	351	348	-0,9%
overig Voorstad	492	587	19,3%
Rivierenwijk/Bergweide	757	774	2,2%
waarvan:			
Rivierenwijk	482	471	-2,3%
Zandweerd en Borgele	856	942	10,0%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	261	293	12,3%
Borgele/Platvoet	595	649	9,1%
Keizerslanden	1.256	1.229	-2,1%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.149	1.125	-2,1%
Colmschate-Noord	1.450	1.648	13,7%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	662	708	6,9%
Colmschate-Zuid	811	816	0,6%
Diepenveen	817	721	-11,8%
Bathmen	207	205	-1,0%
totaal Deventer	8.317	8.687	4,4%



<b>Indicator</b>		<b>Aantal niet-westerse allochtonen (indicator B3.3)</b>		
Toelichting indicator		Aantal niet-westerse allochtonen op 1 januari		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	303	350	15,5%	
De Hoven	51	57	11,8%	
Oude Zandweerd	1.221	1.196	-2,0%	
Voorstad	2.728	2.604	-4,5%	
waarvan:				
Voorstad Oost	965	732	-24,1%	
overig Voorstad	1.763	1.872	6,2%	
Rivierenwijk/Bergweide	2.373	2.154	-9,2%	
waarvan:				
Rivierenwijk	2.130	1.900	-10,8%	
Zandweerd en Borgele	675	731	8,3%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	143	213	49,0%	
Borgele/Platvoet	532	518	-2,6%	
Keizerslanden	1.617	1.721	6,4%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.600	1.694	5,9%	
Colmschate-Noord	1.685	1.931	14,6%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	708	664	-6,2%	
Colmschate-Zuid	491	534	8,8%	
Diepenveen	590	722	22,4%	
Bathmen	55	63	14,5%	
totaal Deventer	11.789	12.063	2,3%	

<b>Indicator</b>		<b>Aantal inwoners 0-14 jaar (indicator B4.1)</b>		
Toelichting indicator		Aantal inwoners 0-14 jaar op 1 januari		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	413	460	11,4%	
De Hoven	507	539	6,3%	
Oude Zandweerd	1.556	1.536	-1,3%	
Voorstad	1.901	1.885	-0,8%	
waarvan:				
Voorstad Oost	573	540	-5,8%	
overig Voorstad	1.328	1.345	1,3%	
Rivierenwijk/Bergweide	1.186	987	-16,8%	
waarvan:				
Rivierenwijk	783	594	-24,1%	
Zandweerd en Borgele	1.176	1.148	-2,4%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	400	418	4,5%	
Borgele/Platvoet	776	730	-5,9%	
Keizerslanden	1.377	1.393	1,2%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.157	1.156	-0,1%	
Colmschate-Noord	4.410	4.879	10,6%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	1.481	1.388	-6,3%	
Colmschate-Zuid	2.135	1.874	-12,2%	
Diepenveen	2.339	2.197	-6,1%	
Bathmen	1.001	1.111	11,0%	
totaal Deventer	18.001	18.009	0,0%	



Indicator		Aantal inwoners 15-29 jaar (indicator B4.2)		
Toelichting indicator		Aantal inwoners 15-29 jaar op 1 januari		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	1.515	1.495	-1,3%	
De Hoven	361	332	-8,0%	
Oude Zandweerd	1.644	1.654	0,6%	
Voorstad	2.460	2.445	-0,6%	
waarvan:				
Voorstad Oost	884	822	-7,0%	
overig Voorstad	1.576	1.623	3,0%	
Rivierenwijk/Bergweide	2.201	2.152	-2,2%	
waarvan:				
Rivierenwijk	1.662	1.615	-2,8%	
Zandweerd en Borgele	1.332	1.534	15,2%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	563	633	12,4%	
Borgele/Platvoet	769	901	17,2%	
Keizerslanden	2.127	2.178	2,4%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.947	2.024	4,0%	
Colmschate-Noord	2.876	3.074	6,9%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	1.351	1.263	-6,5%	
Colmschate-Zuid	1.528	1.516	-0,8%	
Diepenveen	1.523	1.637	7,5%	
Bathmen	689	658	-4,5%	
totaal Deventer	18.256	18.675	2,3%	

Indicator		Aantal inwoners 30-44 jaar (indicator B4.3)		
Toelichting indicator		Aantal inwoners 30-44 jaar op 1 januari		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	1.247	1.221	-2,1%	
De Hoven	601	601	0,0%	
Oude Zandweerd	2.248	2.166	-3,6%	
Voorstad	2.959	2.690	-9,1%	
waarvan:				
Voorstad Oost	1.020	825	-19,1%	
overig Voorstad	1.939	1.865	-3,8%	
Rivierenwijk/Bergweide	1.658	1.564	-5,7%	
waarvan:				
Rivierenwijk	1.008	859	-14,8%	
Zandweerd en Borgele	1.608	1.591	-1,1%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	684	679	-0,7%	
Borgele/Platvoet	924	912	-1,3%	
Keizerslanden	1.894	1.853	-2,2%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.616	1.577	-2,4%	
Colmschate-Noord	5.025	5.431	8,1%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	1.604	1.580	-1,5%	
Colmschate-Zuid	2.402	2.041	-15,0%	
Diepenveen	2.265	2.117	-6,5%	
Bathmen	1.118	1.104	-1,3%	
totaal Deventer	23.025	22.379	-2,8%	



<b>Indicator</b>		<b>Aantal inwoners 45-54 jaar (indicator B4.4)</b>		
Toelichting indicator		Aantal inwoners 45-54 jaar op 1 januari		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	667	694	4,0%	
De Hoven	329	356	8,2%	
Oude Zandweerd	1.107	1.230	11,1%	
Voorstad	1.300	1.473	13,3%	
waarvan:				
Voorstad Oost	442	483	9,3%	
overig Voorstad	858	990	15,4%	
Rivierenwijk/Bergweide	778	830	6,7%	
waarvan:				
Rivierenwijk	410	444	8,3%	
Zandweerd en Borgele	950	1.016	6,9%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	313	367	17,3%	
Borgele/Platvoet	637	649	1,9%	
Keizerslanden	1.140	1.085	-4,8%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	930	875	-5,9%	
Colmschate-Noord	2.340	2.607	11,4%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	1.095	969	-11,5%	
Colmschate-Zuid	1.739	1.829	5,2%	
Diepenveen	1.909	1.943	1,8%	
Bathmen	787	826	5,0%	
<b>totaal Deventer</b>	<b>13.046</b>	<b>13.889</b>	<b>6,5%</b>	

<b>Indicator</b>		<b>Aantal inwoners 55-64 jaar (indicator B4.5)</b>		
Toelichting indicator		Aantal inwoners 55-64 jaar op 1 januari		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	586	658	12,3%	
De Hoven	297	307	3,4%	
Oude Zandweerd	897	914	1,9%	
Voorstad	1.019	1.072	5,2%	
waarvan:				
Voorstad Oost	377	381	1,1%	
overig Voorstad	642	691	7,6%	
Rivierenwijk/Bergweide	764	750	-1,8%	
waarvan:				
Rivierenwijk	305	246	-19,3%	
Zandweerd en Borgele	1.105	1.049	-5,1%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	409	404	-1,2%	
Borgele/Platvoet	696	645	-7,3%	
Keizerslanden	1.056	1.068	1,1%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	901	871	-3,3%	
Colmschate-Noord	1.362	1.688	23,9%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	701	869	24,0%	
Colmschate-Zuid	1.200	1.368	14,0%	
Diepenveen	1.545	1.632	5,6%	
Bathmen	804	820	2,0%	
<b>totaal Deventer</b>	<b>10.635</b>	<b>11.326</b>	<b>6,5%</b>	



<b>Indicator</b>		<b>Aantal inwoners 65-74 jaar (indicator B4.6)</b>		
Toelichting indicator		Aantal inwoners 65-44 jaar op 1 januari		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	269	306	13,8%	
De Hoven	178	180	1,1%	
Oude Zandweerd	535	544	1,7%	
Voorstad	546	578	5,9%	
waarvan:				
Voorstad Oost	183	201	9,8%	
overig Voorstad	363	377	3,9%	
Rivierenwijk/Bergweide	468	518	10,7%	
waarvan:				
Rivierenwijk	207	203	-1,9%	
Zandweerd en Borgele	1.076	1.095	1,8%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	415	411	-1,0%	
Borgele/Platvoet	661	684	3,5%	
Keizerslanden	946	942	-0,4%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	854	837	-2,0%	
Colmschate-Noord	546	684	25,3%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	233	272	16,7%	
Colmschate-Zuid	681	720	5,7%	
Diepenveen	1.198	1.180	-1,5%	
Bathmen	523	614	17,4%	
totaal Deventer	6.966	7.361	5,7%	

<b>Indicator</b>		<b>Aantal inwoners 75 jaar en ouder (indicator B4.7)</b>		
Toelichting indicator		Aantal inwoners 75 jaar en ouder op 1 januari		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	308	320	3,9%	
De Hoven	95	94	-1,1%	
Oude Zandweerd	300	278	-7,3%	
Voorstad	374	350	-6,4%	
waarvan:				
Voorstad Oost	149	128	-14,1%	
overig Voorstad	225	222	-1,3%	
Rivierenwijk/Bergweide	245	271	10,6%	
waarvan:				
Rivierenwijk	94	84	-10,6%	
Zandweerd en Borgele	1.478	1.487	0,6%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	700	684	-2,3%	
Borgele/Platvoet	778	803	3,2%	
Keizerslanden	1.400	1.399	-0,1%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.260	1.259	-0,1%	
Colmschate-Noord	373	407	9,1%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	288	250	-13,2%	
Colmschate-Zuid	701	751	7,1%	
Diepenveen	991	1.096	10,6%	
Bathmen	398	448	12,6%	
totaal Deventer	6.663	6.901	3,6%	



## C. Woningmarkt

Indicator	Aantal vestigingen naar leeftijd tot 20 jaar (indicator C1.1)		
Toelichting indicator	Aantal vestigingen <sup>1</sup> gedurende het jaar		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	217	240	10,6%
De Hoven	43	46	7,0%
Oude Zandweerd	210	252	20,0%
Voorstad	375	392	4,5%
waarvan:			
Voorstad Oost	109	105	-3,7%
overig Voorstad	266	287	7,9%
Rivierenwijk/Bergweide	308	311	1,0%
waarvan:			
Rivierenwijk	245	249	1,6%
Zandweerd en Borgele	150	221	47,3%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	52	66	26,9%
Borgele/Platvoet	98	155	58,2%
Keizerslanden	319	401	25,7%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	297	378	27,3%
Colmschate-Noord	746	594	-20,4%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	222	157	-29,3%
Colmschate-Zuid	234	142	-39,3%
Diepenveen	288	296	2,8%
Bathmen	76	98	28,9%
totaal Deventer	2.966	2.993	0,9%

<sup>1</sup> Inclusief verhuizingen binnen het gebied

Indicator	Aantal vestigingen naar leeftijd 20-64 jaar (indicator C1.2)		
Toelichting indicator	Aantal vestigingen <sup>1</sup> gedurende het jaar		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	1.125	1.005	-10,7%
De Hoven	127	132	3,9%
Oude Zandweerd	822	710	-13,6%
Voorstad	1.380	1.060	-23,2%
waarvan:			
Voorstad Oost	480	417	-13,1%
overig Voorstad	900	643	-28,6%
Rivierenwijk/Bergweide	1.434	1.066	-25,7%
waarvan:			
Rivierenwijk	1.041	821	-21,1%
Zandweerd en Borgele	603	700	16,1%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	288	328	13,9%
Borgele/Platvoet	315	372	18,1%
Keizerslanden	1.097	1.080	-1,5%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	979	995	1,6%
Colmschate-Noord	1.714	1.237	-27,8%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	557	437	-21,5%
Colmschate-Zuid	591	395	-33,2%
Diepenveen	697	775	11,2%
Bathmen	219	268	22,4%
totaal Deventer	9.809	8.428	-14,1%

<sup>1</sup> Inclusief verhuizingen binnen het gebied





<b>Indicator</b>		<b>Aantal vestigingen naar leeftijd 65-plus (indicator C1.3)</b>		
Toelichting indicator		Aantal vestigingen <sup>1</sup> gedurende het jaar		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	50	75	50,0%	
De Hoven	3	3	0,0%	
Oude Zandweerd	15	11	-26,7%	
Voorstad	29	20	-31,0%	
waarvan:				
Voorstad Oost	14	8	-42,9%	
overig Voorstad	15	12	-20,0%	
Rivierenwijk/Bergweide	13	25	92,3%	
waarvan:				
Rivierenwijk	8	12	50,0%	
Zandweerd en Borgele	181	241	33,1%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	68	137	101,5%	
Borgele/Platvoet	113	104	-8,0%	
Keizerslanden	122	224	83,6%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	97	187	92,8%	
Colmschate-Noord	151	80	-47,0%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	124	59	-52,4%	
Colmschate-Zuid	117	71	-39,3%	
Diepenveen	104	74	-28,8%	
Bathmen	37	44	18,9%	
totaal Deventer	822	868	5,6%	

<sup>1</sup> Inclusief verhuizingen binnen het gebied

<b>Indicator</b>		<b>Totaal aantal vestigingen (indicator C1.4)</b>		
Toelichting indicator		Aantal vestigingen <sup>1</sup> gedurende het jaar		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	1.392	1.320	-5,2%	
De Hoven	173	181	4,6%	
Oude Zandweerd	1.047	973	-7,1%	
Voorstad	1.784	1.472	-17,5%	
waarvan:				
Voorstad Oost	603	530	-12,1%	
overig Voorstad	1.181	942	-20,2%	
Rivierenwijk/Bergweide	1.755	1.402	-20,1%	
waarvan:				
Rivierenwijk	1.294	1.082	-16,4%	
Zandweerd en Borgele	934	1.162	24,4%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	408	531	30,1%	
Borgele/Platvoet	526	631	20,0%	
Keizerslanden	1.538	1.705	10,9%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.373	1.560	13,6%	
Colmschate-Noord	2.611	1.911	-26,8%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	903	653	-27,7%	
Colmschate-Zuid	942	608	-35,5%	
Diepenveen	1.089	1.145	5,1%	
Bathmen	332	410	23,5%	
totaal Deventer	13.597	12.289	-9,6%	

<sup>1</sup> Inclusief verhuizingen binnen het gebied



<b>Indicator</b>		<b>Aantal vertrekkende naar leeftijd tot 20 jaar (indicator C1.5)</b>		
Toelichting indicator		Aantal vertrekkende <sup>1</sup> gedurende het jaar		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	174	179	2,9%	
De Hoven	50	51	2,0%	
Oude Zandweerd	237	277	16,9%	
Voorstad	402	415	3,2%	
waarvan:				
Voorstad Oost	107	127	18,7%	
overig Voorstad	295	288	-2,4%	
Rivierenwijk/Bergweide	408	300	-26,5%	
waarvan:				
Rivierenwijk	279	238	-14,7%	
Zandweerd en Borgele	179	229	27,9%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	52	73	40,4%	
Borgele/Platvoet	127	156	22,8%	
Keizerslanden	359	324	-9,7%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	313	300	-4,2%	
Colmschate-Noord	542	585	7,9%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	224	211	-5,8%	
Colmschate-Zuid	306	218	-28,8%	
Diepenveen	229	306	33,6%	
Bathmen	70	90	28,6%	
totaal Deventer	2.956	2.974	0,6%	

<sup>1</sup> Inclusief verhuizingen binnen het gebied

<b>Indicator</b>		<b>Aantal vertrekkende naar leeftijd 20-64 jaar (indicator C1.6)</b>		
Toelichting indicator		Aantal vertrekkende <sup>1</sup> gedurende het jaar		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	1.092	1.031	-5,6%	
De Hoven	128	106	-17,2%	
Oude Zandweerd	843	677	-19,7%	
Voorstad	1.602	1.106	-31,0%	
waarvan:				
Voorstad Oost	638	426	-33,2%	
overig Voorstad	964	680	-29,5%	
Rivierenwijk/Bergweide	1.962	1.039	-47,0%	
waarvan:				
Rivierenwijk	1.327	769	-42,0%	
Zandweerd en Borgele	605	604	-0,2%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	260	251	-3,5%	
Borgele/Platvoet	345	353	2,3%	
Keizerslanden	1.145	1.012	-11,6%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.023	944	-7,7%	
Colmschate-Noord	641	1.005	56,8%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	538	430	-20,1%	
Colmschate-Zuid	641	467	-27,1%	
Diepenveen	635	744	17,2%	
Bathmen	236	221	-6,4%	
totaal Deventer	10.064	8.012	-20,4%	

<sup>1</sup> Inclusief verhuizingen binnen het gebied



<b>Indicator</b>		<b>Aantal vertrekkende naar leeftijd 65-plus (indicator C1.7)</b>		
Toelichting indicator		Aantal vertrekkende <sup>1</sup> gedurende het jaar		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	36	44	22,2%	
De Hoven	9	24	166,7%	
Oude Zandweerd	48	62	29,2%	
Voorstad	59	43	-27,1%	
waarvan:				
Voorstad Oost	17	18	5,9%	
overig Voorstad	42	25	-40,5%	
Rivierenwijk/Bergweide	61	45	-26,2%	
waarvan:				
Rivierenwijk	38	34	-10,5%	
Zandweerd en Borgele	161	205	27,3%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	73	112	53,4%	
Borgele/Platvoet	88	93	5,7%	
Keizerslanden	151	172	13,9%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	131	127	-3,1%	
Colmschate-Noord	75	62	-17,3%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	50	38	-24,0%	
Colmschate-Zuid	62	73	17,7%	
Diepenveen	107	96	-10,3%	
Bathmen	32	37	15,6%	
totaal Deventer	801	863	7,7%	

<sup>1</sup> Inclusief verhuizingen binnen het gebied

<b>Indicator</b>		<b>Totaal aantal vertrekkende (indicator C1.8)</b>		
Toelichting indicator		Aantal vertrekkende <sup>1</sup> gedurende het jaar		
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2010 t.o.v. 2007	
Binnenstad	1.302	1.254	-3,7%	
De Hoven	187	181	-3,2%	
Oude Zandweerd	1.128	1.016	-9,9%	
Voorstad	2.063	1.564	-24,2%	
waarvan:				
Voorstad Oost	762	571	-25,1%	
overig Voorstad	1.301	993	-23,7%	
Rivierenwijk/Bergweide	2.431	1.384	-43,1%	
waarvan:				
Rivierenwijk	1.644	1.041	-36,7%	
Zandweerd en Borgele	945	1.038	9,8%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	385	436	13,2%	
Borgele/Platvoet	560	602	7,5%	
Keizerslanden	1.655	1.508	-8,9%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	1.467	1.371	-6,5%	
Colmschate-Noord	1.792	1.652	-7,8%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	812	679	-16,4%	
Colmschate-Zuid	1.009	758	-24,9%	
Diepenveen	971	1.146	18,0%	
Bathmen	338	348	3,0%	
totaal Deventer	13.821	11.849	-14,3%	

<sup>1</sup> Inclusief verhuizingen binnen het gebied



Indicator		Migratiesaldi naar leeftijd tot 20 jaar (indicator C1.9)	
Toelichting indicator		Migratiesaldo over het jaar	
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)	
Specificatie naar gebied	2006	2009	
Binnenstad	43	61	
De Hoven	-7	-5	
Oude Zandweerd	-27	-25	
Voorstad	-27	-23	
waarvan:			
Voorstad Oost	2	-22	
overig Voorstad	-29	-1	
Rivierenwijk/Bergweide	-100	11	
waarvan:			
Rivierenwijk	-34	11	
Zandweerd en Borgele	-29	-8	
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	0	-7	
Borgele/Platvoet	-29	-1	
Keizerslanden	-40	77	
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	-16	78	
Colmschate-Noord	204	9	
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	-2	-54	
Colmschate-Zuid	-72	-76	
Diepenveen	59	-10	
Bathmen	6	8	
totaal Deventer	10	19	

Indicator		Migratiesaldi naar leeftijd 20-64 jaar (indicator C1.10)	
Toelichting indicator		Migratiesaldi over het jaar	
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)	
Specificatie naar gebied	2006	2009	
Binnenstad	33	-26	
De Hoven	-1	26	
Oude Zandweerd	-21	33	
Voorstad	-222	-46	
waarvan:			
Voorstad Oost	-158	-9	
overig Voorstad	-64	-37	
Rivierenwijk/Bergweide	-528	27	
waarvan:			
Rivierenwijk	-286	52	
Zandweerd en Borgele	-2	96	
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	28	77	
Borgele/Platvoet	-30	19	
Keizerslanden	-48	68	
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	-44	51	
Colmschate-Noord	1.073	232	
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	19	7	
Colmschate-Zuid	-50	-72	
Diepenveen	62	31	
Bathmen	-17	47	
totaal Deventer	-255	416	



Indicator		Migratiesaldi naar leeftijd 65-plus (indicator C1.11)	
Toelichting indicator		Migratiesaldi over het jaar	
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)	
Specificatie naar gebied	2006	2009	
Binnenstad	14	31	
De Hoven	-6	-21	
Oude Zandweerd	-33	-51	
Voorstad	-30	-23	
waarvan:			
Voorstad Oost	-3	-10	
overig Voorstad	-27	-13	
Rivierenwijk/Bergweide	-48	-20	
waarvan:			
Rivierenwijk	-30	-22	
Zandweerd en Borgele	20	36	
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	-5	25	
Borgele/Platvoet	25	11	
Keizerslanden	-29	52	
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	-34	60	
Colmschate-Noord	76	18	
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	74	21	
Colmschate-Zuid	55	-2	
Diepenveen	-3	-22	
Bathmen	5	7	
totaal Deventer	21	5	

Indicator		Migratiesaldi totaal (indicator C1.12)	
Toelichting indicator		Migratiesaldi over het jaar	
Bron		Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)	
Specificatie naar gebied	2006	2009	
Binnenstad	90	66	
De Hoven	-14	0	
Oude Zandweerd	-81	-43	
Voorstad	-279	-92	
waarvan:			
Voorstad Oost	-159	-41	
overig Voorstad	-120	-51	
Rivierenwijk/Bergweide	-676	18	
waarvan:			
Rivierenwijk	-350	41	
Zandweerd en Borgele	-11	124	
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	23	95	
Borgele/Platvoet	-34	29	
Keizerslanden	-117	197	
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	-94	189	
Colmschate-Noord	819	259	
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	91	-26	
Colmschate-Zuid	-67	-150	
Diepenveen	118	-1	
Bathmen	-6	62	
totaal Deventer	-224	440	



<b>Indicator</b>		<b>Aantal woningtransacties (indicator C2.1)</b>		
Toelichting indicator		Aantal verkochte woningen gedurende het jaar		
Bron		Kadaster		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2009 t.o.v. 2006	
Binnenstad	109	106	-2,8%	
De Hoven	48	42	-12,5%	
Oude Zandweerd	191	119	-37,7%	
Voorstad	210	146	-30,5%	
waarvan:				
Voorstad Oost	50	35	-30,0%	
overig Voorstad	160	111	-30,6%	
Rivierenwijk/Bergweide	167	91	-45,5%	
waarvan:				
Rivierenwijk	93	58	-37,6%	
Zandweerd en Borgele	177	96	-45,8%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	89	52	-41,6%	
Borgele/Platvoet	88	44	-50,0%	
Keizerslanden	169	126	-25,4%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	129	106	-17,8%	
Colmschate-Noord	541	236	-56,4%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	167	85	-49,1%	
Colmschate-Zuid	173	77	-55,5%	
Diepenveen	135	85	-37,0%	
Bathmen	89	47	-47,2%	
totaal Deventer	2.009	1.171	-41,7%	

<b>Indicator</b>		<b>Gemiddelde verkoopprijs verkochte woningen (indicator C2.2)</b>		
Toelichting indicator		Gemiddelde prijs in € gedurende het jaar verkochte woningen		
Bron		Kadaster		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2009 t.o.v. 2006	
Binnenstad	326.600	274.500	-16,0%	
De Hoven	173.500	202.900	16,9%	
Oude Zandweerd	171.000	184.800	8,1%	
Voorstad	162.300	173.600	7,0%	
waarvan:				
Voorstad Oost	161.000	156.900	-2,5%	
overig Voorstad	162.700	178.800	9,9%	
Rivierenwijk/Bergweide	152.900	151.600	-0,9%	
waarvan:				
Rivierenwijk	99.300	100.200	0,9%	
Zandweerd en Borgele	194.500	175.800	-9,6%	
waarvan:				
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	162.500	153.200	-5,7%	
Borgele/Platvoet	226.800	202.400	-10,8%	
Keizerslanden	153.700	149.900	-2,5%	
waarvan:				
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	130.800	133.200	1,8%	
Colmschate-Noord	166.300	191.200	15,0%	
waarvan:				
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	159.400	150.000	-5,9%	
Colmschate-Zuid	226.700	223.600	-1,4%	
Diepenveen	289.700	351.900	21,5%	
Bathmen	271.900	275.300	1,3%	
totaal Deventer	193.700	204.700	5,7%	



Indicator	Samenstelling woningvoorraad naar eigendomsverhouding (indicator C3)		
Toelichting indicator	Aandelen huur- en koopwoningen		
Bron	TAXWOZ gemeente Deventer		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007 <sup>1</sup>
Binnenstad	68%:32%	66%:34%	-2%:+2%
De Hoven	29%:71%	27%:73%	-2%:+2%
Oude Zandweerd	41%:59%	40%:60%	-1%:+1%
Voorstad	53%:47%	52%:48%	-1%:+1%
waarvan:			
Voorstad Oost	55%:45%	55%:45%	0%:0%
overig Voorstad	52%:48%	51%:49%	-1%:+1%
Rivierenwijk/Bergweide	59%:41%	57%:43%	-2%:+2%
waarvan:			
Rivierenwijk	62%:38%	59%:41%	-3%:+3%
Zandweerd en Borgele	68%:32%	65%:35%	-3%:+3%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	64%:36%	62%:38%	-2%:+2%
Borgele/Platvoet	71%:29%	67%:33%	-4%:+4%
Keizerslanden	73%:27%	69%:31%	-4%:+4%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	78%:22%	74%:26%	-4%:+4%
Colmschate-Noord	25%:75%	24%:76%	-1%:+1%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	30%:70%	28%:72%	-2%:+2%
Colmschate-Zuid	40%:60%	39%:61%	-1%:+1%
Diepenveen	32%:68%	32%:68%	0%:0%
Bathmen	27%:73%	27%:73%	0%:0%
totaal Deventer	48%:52%	46%:54%	-2%:+2%

<sup>1</sup> Stijging/daling in procentpunten

Indicator	Samenstelling woningvoorraad naar bouwvorm (indicator C4)		
Toelichting indicator	Aandelen eengezins- en meergezinswoningen		
Bron	TAXWOZ gemeente Deventer		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007 <sup>1</sup>
Binnenstad	31%:69%	21%:79%	-10%:+10%
De Hoven	99%: 1%	99%: 1%	0%:0%
Oude Zandweerd	81%:19%	80%:20%	-1%:+1%
Voorstad	86%:14%	83%:17%	-3%:+3%
waarvan:			
Voorstad Oost	91%: 9%	87%:13%	-4%:+4%
overig Voorstad	84%:16%	82%:18%	-2%:+2%
Rivierenwijk/Bergweide	52%:48%	49%:51%	-3%:+3%
waarvan:			
Rivierenwijk	43%:57%	45%:55%	+2%:-2%
Zandweerd en Borgele	55%:45%	44%:56%	-11%:+11%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	54%:46%	42%:58%	-12%:+12%
Borgele/Platvoet	55%:45%	45%:55%	-10%:+10%
Keizerslanden	49%:51%	39%:61%	-10%:+10%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	45%:55%	34%:66%	-11%:+11%
Colmschate-Noord	88%:12%	88%:12%	0%:0%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	82%:18%	79%:21%	-3%:+3%
Colmschate-Zuid	87%:13%	82%:18%	-5%:+5%
Diepenveen	98%: 2%	94%: 6%	-4%:+4%
Bathmen	98%: 2%	94%: 6%	-4%:+4%
totaal Deventer	74%:26%	69%:31%	-5%:+5%

<sup>1</sup> Stijging/daling in procentpunten



## D. Onderwijs

Indicator	Aantal voortijdig schoolverlaters (indicator D1)
Toelichting indicator	Aantal voortijdig schoolverlaters op peildatum 1 juli
Bron	Leerplicht
Specificatie naar gebied	2010
Binnenstad	73
De Hoven	8
Oude Zandweerd	97
Voorstad	192
waarvan:	
Voorstad Oost	69
overig Voorstad	123
Rivierenwijk/Bergweide	186
waarvan:	
Rivierenwijk	134
Zandweerd en Borgele	93
waarvan:	
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	35
Borgele/Platvoet	58
Keizerslanden	201
waarvan:	
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	200
Colmschate-Noord	156
waarvan:	
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	83
Colmschate-Zuid	76
Diepenveen	124
Bathmen	24
totaal Deventer	1.230

Indicator	Percentage kinderen dat in eigen (sub)gebied een basisschool bezoekt (indicator D2)		
Toelichting indicator	Percentage schoolbezoek in eigen (sub)gebied (peildatum 1 oktober)		
Bron	Scholen		
Specificatie naar gebied	2006	2009	2009 t.o.v. 2006
Binnenstad	75%	77%	2,7%
De Hoven	91%	91%	0,0%
Oude Zandweerd	34%	32%	-5,9%
Voorstad	25%	47%	88,0%
waarvan:			
Voorstad Oost	27%	52%	92,6%
overig Voorstad	19%	38%	100,0%
Rivierenwijk/Bergweide	41%	44%	7,3%
waarvan:			
Rivierenwijk	55%	62%	12,7%
Zandweerd en Borgele	69%	57%	-17,4%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	53%	53%	0,0%
Borgele/Platvoet	69%	48%	-30,4%
Keizerslanden	60%	68%	13,3%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	67%	75%	11,9%
Colmschate-Noord	94%	95%	1,1%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	76%	88%	15,8%
Colmschate-Zuid	87%	88%	1,1%
Diepenveen	94%	94%	0,0%
Bathmen	98%	98%	0,0%
totaal Deventer	73%	77%	5,5%





## E. Sociaal-economische zaken

Indicator	Aantal inwoners 15-64 jaar (potentiële beroepsbevolking, indicator E1)		
Toelichting indicator	Aantal inwoners 15-64 jaar op 1 januari		
Bron	Gemeentelijke Basisadministratie van persoonsgegevens (GBA)		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	4.015	4.068	1,3%
De Hoven	1.588	1.596	0,5%
Oude Zandweerd	5.896	5.964	1,2%
Voorstad	7.738	7.680	-0,7%
waarvan:			
Voorstad Oost	2.723	2.511	-7,8%
overig Voorstad	5.015	5.169	3,1%
Rivierenwijk/Bergweide	5.401	5.296	-1,9%
waarvan:			
Rivierenwijk	3.385	3.164	-6,5%
Zandweerd en Borgele	4.995	5.190	3,9%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	1.969	2.083	5,8%
Borgele/Platvoet	3.026	3.107	2,7%
Keizerslanden	6.217	6.184	-0,5%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	5.394	5.347	-0,9%
Colmschate-Noord	11.603	12.800	10,3%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	4.751	4.681	-1,5%
Colmschate-Zuid	6.869	6.754	-1,7%
Diepenveen	7.242	7.329	1,2%
Bathmen	3.398	3.408	0,3%
totaal Deventer	64.962	66.269	2,0%

Indicator	Aantal vestigingen <sup>1</sup> (indicator E2.1)		
Toelichting indicator	Aantal vestigingen (peildatum mei)		
Bron	Bedrijven- en Instellingen Register Overijssel (BIRO)		
Specificatie naar gebied	2007	2009	2009 t.o.v. 2007
Binnenstad	921	1.022	11,0%
De Hoven	65	87	33,8%
Oude Zandweerd	247	299	21,1%
Voorstad	370	441	19,2%
waarvan:			
Voorstad Oost	123	149	21,1%
overig Voorstad	247	292	18,2%
Rivierenwijk/Bergweide	803	945	17,7%
waarvan:			
Rivierenwijk	80	86	7,5%
Zandweerd en Borgele	182	232	27,5%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	77	88	14,3%
Borgele/Platvoet	105	144	37,1%
Keizerslanden	244	257	5,3%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	180	182	1,1%
Colmschate-Noord	404	511	26,5%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	137	159	16,1%
Colmschate-Zuid	452	502	11,1%
Diepenveen	424	517	21,9%
Bathmen	240	267	11,3%
totaal Deventer	4.352	5.080	16,7%

<sup>1</sup> Exclusief landbouwvestigingen



Indicator	Ondernemersquote <sup>1</sup> (indicator E2.2)		
Toelichting indicator	Aantal vestigingen als percentage van de potentiële beroepsbevolking		
Bron	GBA en BIRO		
Specificatie naar gebied	2007	2009	2009 t.o.v. 2007
Binnenstad	22,9	25,1	9,5%
De Hoven	4,1	5,5	33,2%
Oude Zandweerd	4,2	5,0	19,7%
Voorstad	4,8	5,7	20,1%
waarvan:			
Voorstad Oost	4,5	5,9	31,4%
overig Voorstad	4,9	5,6	14,7%
Rivierenwijk/Bergweide	14,9	17,8	20,0%
waarvan:			
Rivierenwijk	2,4	2,7	15,0%
Zandweerd en Borgele	3,6	4,5	22,7%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	3,9	4,2	8,0%
Borgele/Platvoet	3,5	4,6	33,6%
Keizerslanden	3,9	4,2	5,9%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	3,3	3,4	2,0%
Colmschate-Noord	3,5	4,0	14,7%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	2,9	3,4	17,8%
Colmschate-Zuid	6,6	7,4	13,0%
Diepenveen	5,9	7,1	20,5%
Bathmen	7,1	7,8	10,9%
totaal Deventer	6,7	7,7	14,4%

<sup>1</sup> Exclusief landbouwvestigingen

Indicator	Aantal personen met een uitkering via de gemeente(indicator E3.1)		
Toelichting indicator	Aantal personen op 1 januari		
Bron	Gemeente		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	186	267	43,5%
De Hoven	18	18	0,0%
Oude Zandweerd	225	183	-18,7%
Voorstad	513	400	-22,0%
waarvan:			
Voorstad Oost	192	142	-26,0%
overig Voorstad	321	258	-19,6%
Rivierenwijk/Bergweide	312	209	-33,0%
waarvan:			
Rivierenwijk	233	128	-45,1%
Zandweerd en Borgele	211	176	-16,6%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	67	69	3,0%
Borgele/Platvoet	144	107	-25,7%
Keizerslanden	475	320	-32,6%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	474	316	-33,3%
Colmschate-Noord	128	116	-9,4%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	86	71	-17,4%
Colmschate-Zuid	96	88	-8,3%
Diepenveen	48	39	-18,8%
Bathmen	26	17	-34,6%
totaal Deventer	2.238	1.833	-18,1%



Indicator	Aandeel personen in de potentiële beroepsbevolking met een uitkering via de gemeente (indicator E3.2)		
Toelichting indicator	Aantal personen en potentiële beroepsbevolking op 1 januari		
Bron	Gemeente		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007 <sup>1</sup>
Binnenstad	4,6%	6,6%	2,0%
De Hoven	1,1%	1,1%	0,0%
Oude Zandweerd	3,8%	3,1%	-0,7%
Voorstad	6,6%	5,2%	-1,4%
waarvan:			
Voorstad Oost	7,1%	5,7%	-1,4%
overig Voorstad	6,4%	5,0%	-1,4%
Rivierenwijk/Bergweide	5,8%	3,9%	-1,9%
waarvan:			
Rivierenwijk	6,9%	4,0%	-2,9%
Zandweerd en Borgele	4,2%	3,4%	-0,8%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	3,4%	3,3%	-0,1%
Borgele/Platvoet	4,8%	3,4%	-1,4%
Keizerslanden	7,6%	5,2%	-2,4%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	8,8%	5,9%	-2,9%
Colmschate-Noord	1,1%	0,9%	-0,2%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	1,8%	1,5%	-0,3%
Colmschate-Zuid	1,4%	1,3%	-0,1%
Diepenveen	0,7%	0,5%	-0,2%
Bathmen	0,8%	0,5%	-0,3%
totaal Deventer	3,4%	2,8%	-0,6%

<sup>1</sup> Stijging/daling in procentpunten

Indicator	Aantal niet-werkende werkzoekenden (indicator E4.1)		
Toelichting indicator	Aantal ingeschreven niet-werkende werkzoekenden op 1 januari		
Bron	UWV Werkbedrijf		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	272	275	1,1%
De Hoven	62	61	-1,6%
Oude Zandweerd	376	366	-2,7%
Voorstad	626	607	-3,0%
waarvan:			
Voorstad Oost	197	206	4,6%
overig Voorstad	429	401	-6,5%
Rivierenwijk/Bergweide	496	388	-21,8%
waarvan:			
Rivierenwijk	357	260	-27,2%
Zandweerd en Borgele	302	316	4,6%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	114	124	8,8%
Borgele/Platvoet	188	192	2,1%
Keizerslanden	570	472	-17,2%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	548	449	-18,1%
Colmschate-Noord	420	476	13,3%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	205	215	4,9%
Colmschate-Zuid	259	251	-3,1%
Diepenveen	196	186	-5,1%
Bathmen	87	75	-13,8%
totaal Deventer	3.670	3.477	-5,3%



Indicator	Aandeel niet-werkende werkzoekenden in de potentiële beroepsbevolking (indicator E4.2)		
Toelichting indicator	Peildatum niet-werkende werkzoekenden op 1 januari		
Bron	UWV Werkbedrijf		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007 <sup>1</sup>
Binnenstad	6,8%	6,8%	0,0%
De Hoven	3,9%	3,8%	-0,1%
Oude Zandweerd	6,4%	6,1%	-0,3%
Voorstad	8,1%	7,9%	-0,2%
waarvan:			
Voorstad Oost	7,2%	8,2%	1,0%
overig Voorstad	8,6%	7,8%	-0,8%
Rivierenwijk/Bergweide	9,2%	7,3%	-1,9%
waarvan:			
Rivierenwijk	10,5%	8,2%	-2,3%
Zandweerd en Borgele	6,0%	6,1%	0,1%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	5,8%	6,0%	0,2%
Borgele/Platvoet	6,2%	6,2%	0,0%
Keizerslanden	9,2%	7,6%	-1,6%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	10,2%	8,4%	-1,8%
Colmschate-Noord	3,6%	3,7%	0,1%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	4,8%	4,6%	-0,3%
Colmschate-Zuid	3,8%	3,7%	-0,1%
Diepenveen	2,7%	2,5%	-0,2%
Bathmen	2,6%	2,2%	-0,4%
totaal Deventer	5,6%	5,2%	-0,4%

<sup>1</sup> Stijging/daling in procentpunten

Indicator	aantal langdurig werkzoekenden (indicator E5)		
Toelichting indicator	Aantal langer dan twee jaar ingeschreven werkzoekenden, peildatum 1 januari		
Bron	UWV Werkbedrijf		
Specificatie naar gebied	2007	2010	2010 t.o.v. 2007
Binnenstad	113	77	-31,9%
De Hoven	24	12	-50,0%
Oude Zandweerd	166	97	-41,6%
Voorstad	266	184	-30,8%
waarvan:			
Voorstad Oost	82	60	-26,8%
overig Voorstad	184	124	-32,6%
Rivierenwijk/Bergweide	215	107	-50,2%
waarvan:			
Rivierenwijk	153	58	-62,1%
Zandweerd en Borgele	119	86	-27,7%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	41	33	-19,5%
Borgele/Platvoet	78	53	-32,1%
Keizerslanden	254	119	-53,1%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	248	116	-53,2%
Colmschate-Noord	133	80	-39,8%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	71	45	-36,6%
Colmschate-Zuid	93	60	-35,5%
Diepenveen	84	34	-59,5%
Bathmen	30	13	-56,7%
totaal Deventer <sup>1</sup>	1.499	869	-42,0%

<sup>1</sup> In 2007 van 2 werkzoekenden geen locatie bekend



Indicator	Gemiddeld besteedbaar inkomen van huishoudens (indicator E6)		
Toelichting indicator	Laatst beschikbare gegevens: 2007		
Bron	CBS Regionaal Inkomensonderzoek		
Specificatie naar gebied	2005	2007	2007 t.o.v. 2005
Binnenstad	27.400	29.900	+9,1%
De Hoven	28.300	32.600	+15,2%
Oude Zandweerd	26.600	29.000	+9,0%
Voorstad	23.400	25.500	+9,0%
waarvan:			
Voorstad Oost	23.100	25.800	+11,7%
overig Voorstad	23.600	25.400	+7,6%
Rivierenwijk/Bergweide	23.300	26.400	+13,3%
waarvan:			
Rivierenwijk	20.100	22.200	+10,4%
Zandweerd en Borgele	25.600	26.900	+5,1%
waarvan:			
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt	22.100	23.600	+6,8%
Borgele/Platvoet	28.500	29.900	+4,9%
Keizerslanden	22.100	24.200	+9,5%
waarvan:			
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen	20.400	22.200	+8,8%
Colmschate-Noord	31.400	35.200	+12,1%
waarvan:			
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord	28.200	30.500	+8,2%
Colmschate-Zuid	32.400	35.700	+10,2%
Diepenveen	35.300	40.800	+15,6%
Bathmen	34.200	38.400	+12,3%
totaal Deventer	28.000	31.100	+11,1%



## F. Misdrijven en meldingen openbare ruimte

Indicator		Misdrijven en incidenten (indicator F1)		
Toelichting indicator		Aantal misdrijven en incidenten gedurende het jaar		
Bron		Politie IJsselland		
Aantal misdrijven per gebied <sup>1</sup>		2005	2008	2008 t.o.v. 2005
Binnenstad		2.101	1.667	-20,7%
De Hoven		108	100	-7,4%
Oude Zandweerd		705	534	-24,3%
Voorstad		1.343	1.016	-24,3%
Rivierenwijk/Bergweide		1.107	805	-27,3%
Zandweerd en Borgele		512	450	-12,1%
Keizerslanden		1.209	894	-26,1%
Colmschate-Noord		637	427	-33,0%
Colmschate-Zuid		661	527	-20,3%
Diepenveen		442	335	-24,2%
Bathmen		235	204	-13,2%
totaal Deventer (incl. 76 resp. 59 onbekend)		9.136	7.018	-23,2%
Aantal incidenten per gebied <sup>1</sup>		2005	2008	2008 t.o.v. 2005
Binnenstad		1.367	1.539	12,6%
De Hoven		118	154	30,5%
Oude Zandweerd		606	731	20,6%
Voorstad		1.042	1.158	11,1%
Rivierenwijk/Bergweide		1.129	916	-18,9%
Zandweerd en Borgele		490	441	-10,0%
Keizerslanden		957	823	-14,0%
Colmschate-Noord		901	774	-14,1%
Colmschate-Zuid		696	720	3,4%
Diepenveen		469	376	-19,8%
Bathmen		189	217	14,8%
totaal Deventer (incl. 73 resp. 43 onbekend)		8.037	7.892	-1,8%

<sup>1</sup> Geen gegevens beschikbaar op lager schaalniveau

Indicator		Meldingen openbare ruimte (indicator F2)
Toelichting indicator		Aantal meldingen september 2006 – augustus 2007
Bron		Gemeente
Specificatie naar gebied		2007
Binnenstad		1.948
De Hoven		334
Oude Zandweerd		765
Voorstad		1.329
waarvan:		
Voorstad Oost		577
overig Voorstad		752
Rivierenwijk/Bergweide		1.467
waarvan:		
Rivierenwijk		486
Zandweerd en Borgele		831
waarvan:		
Zandweerd-Noord/Schrijversbuurt		266
Borgele/Platvoet		565
Keizerslanden		884
waarvan:		
K'landen zonder buurt Ziekenhuizen		763
Colmschate-Noord		1.545
waarvan:		
Het Oostrik/Groot Douwel/Blauwenoord		741
Colmschate-Zuid		1.092
Diepenveen		1.534
Bathmen		599
onbekend		187
totaal Deventer		12.515



## G. Bewoners en leefbaarheid

Indicator	Aandeel bewoners dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de leefbaarheid in de buurt (indicator G1)
Toelichting indicator	Aandeel bewoners 18 jaar en ouder per deelgebied dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de leefbaarheid in de buurt (december 2009)
Bron	Bewonersonderzoek Deventer 2009
Specificatie naar gebied	2009
Binnenstad/De Hoven	91%
Oude Zandweerd	88%
Voorstad	83%
Rivierenwijk/Bergweide	73%
Zandweerd en Borgele	88%
Keizerslanden	82%
Colmschate-Noord	90%
Colmschate-Zuid	87%
Diepenveen	92%
Bathmen	94%
totaal Deventer	87%

<sup>1</sup> *Stijging/daling in procentpunten*

Indicator	Aandeel bewoners dat in het afgelopen jaar actief is geweest om de buurt te verbeteren (indicator G2)
Toelichting indicator	Aandeel bewoners 18 jaar en ouder per deelgebied dat actief is geweest om de buurt te verbeteren (najaar 2009)
Bron	Integrale Veiligheidsmonitor 2009
Specificatie naar gebied	2009
Binnenstad/De Hoven	27%
Oude Zandweerd	17%
Voorstad	27%
Rivierenwijk/Bergweide	21%
Zandweerd en Borgele	11%
Keizerslanden	16%
Colmschate-Noord	19%
Colmschate-Zuid	20%
Diepenveen	32%
Bathmen	20%
totaal Deventer	21%

<sup>1</sup> *Stijging/daling in procentpunten*

Indicator	Aandeel bewoners dat vindt dat de buurt in het afgelopen jaar vooruit is gegaan (indicator G3.1)
Toelichting indicator	Aandeel bewoners 18 jaar en ouder per deelgebied dat vindt dat de buurt vooruit is gegaan (najaar 2009)
Bron	Integrale Veiligheidsmonitor 2009
Specificatie naar gebied	2009
Binnenstad/De Hoven	21%
Oude Zandweerd	13%
Voorstad	22%
Rivierenwijk/Bergweide	23%
Zandweerd en Borgele	18%
Keizerslanden	14%
Colmschate-Noord	12%
Colmschate-Zuid	9%
Diepenveen	13%
Bathmen	4%
totaal Deventer	15%



Indicator	Aandeel bewoners dat vindt dat de buurt in het afgelopen jaar achteruit is gegaan (indicator G3.2)
Toelichting indicator	Aandeel bewoners 18 jaar en ouder per deelgebied dat vindt dat de buurt achteruit is gegaan (najaar 2009)
Bron	Integrale Veiligheidsmonitor 2009
Specificatie naar gebied	2009
Binnenstad/De Hoven	18%
Oude Zandweerd	16%
Voorstad	30%
Rivierenwijk/Bergweide	13%
Zandweerd en Borgele	24%
Keizerslanden	29%
Colmschate-Noord	8%
Colmschate-Zuid	19%
Diepenveen	13%
Bathmen	10%
totaal Deventer	18%





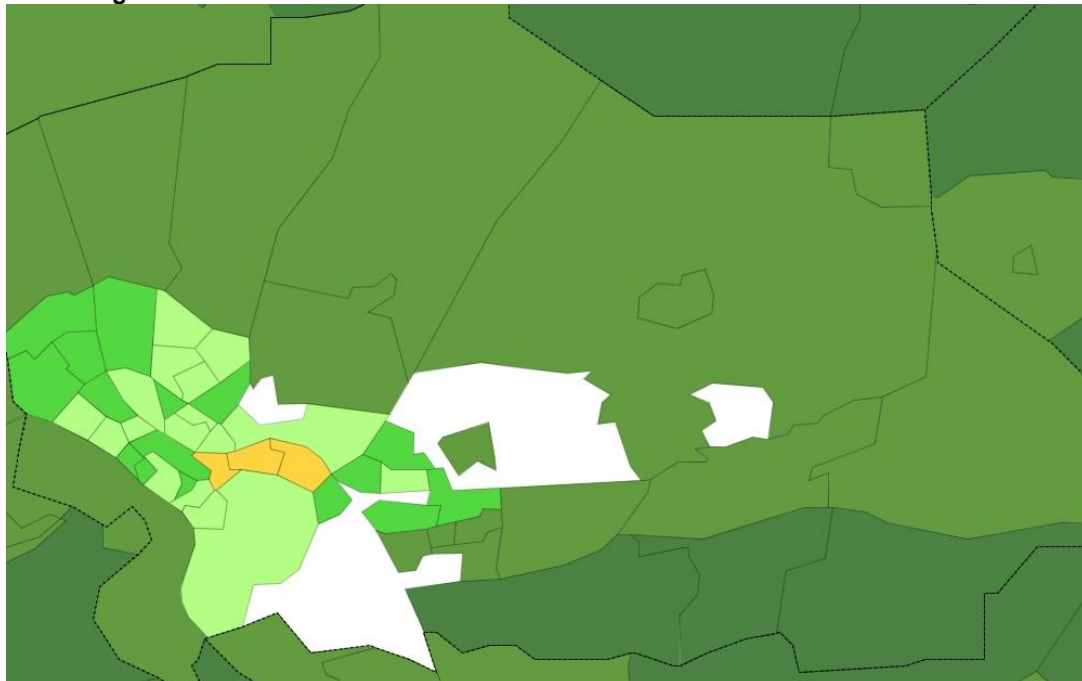
## Bijlage Toelichting Leefbaarometer VROM

De Leefbaarometer VROM geeft gemeenten en provincies online informatie over de leefbaarheid in alle buurten en wijken. De Leefbaarometer bevat op gemeente-, wijk, buurt- en cluster-niveau een totaalscore, samengesteld uit de scores op de dimensies woningvoorraad, publieke ruimte, voorzieningen, bevolkingssamenstelling, sociale samenhang bevolking en veiligheid. De Leefbaarometer geeft in één cijfer de leefbaarheidsituatie van gebieden weer (indicator A1 in deze monitor). Daarnaast presenteert de Leefbaarometer scores op de zes dimensies (indicatoren A2 t/m A7 in deze monitor), berekend aan de hand van in totaal 49 onderliggende indicatoren. De deelscores geven aan of een gebied op de desbetreffende dimensie beter of slechter scoort dan het landelijk gemiddelde. De deelscore kan een waarde tussen -50 (grote negatieve afwijking) en +50 (grote positieve afwijking) aannemen. Zowel met de totaalscores als de deelscores per gebied kunnen leefbaarheidontwikkelingen worden gemonitord. De totaalscores en de deelscores op de dimensies vormen 7 van de 28 indicatoren in deze monitor.

De verschillende dimensies hebben niet hetzelfde gewicht in de Leefbaarometer. De bevolkingssamenstelling heeft in de totaalscores het grootste gewicht (36%), gevolgd door de dimensies veiligheid (19%), woningvoorraad (19%) en publieke ruimte (12%). Sociale samenhang en voorzieningen sluiten met een gewicht van respectievelijk 10% en 4% de rij.

Gemeenten en provincies kunnen de Leefbaarometer gebruiken om beleid voor te bereiden, onder andere om problemen te signaleren en een eerste diagnose te stellen. Ook kunnen ze de leefbaarheid monitoren en evalueren. De minister voor Wonen, wijken en integratie (WWI) gebruikt de Leefbaarometer onder andere voor de monitoring van de aanpak van de Krachtwijken. Ook wordt hij gebruikt voor onderzoek naar waterbedeefecten, om in de gaten te houden of problemen in aandachtswijken zich niet verplaatsen naar andere wijken. De Leefbaarometer bevat informatie over 1998, 2002, 2006 en 2008. De volgende meting is in de loop van 2011 beschikbaar. De volgende afbeeldingen illustreren de totaalscores uit de Leefbaarometer voor de jaren 1998 en 2008 en hun ontwikkelingsrichting.

**Afbeelding 1 Totaalscores buurten Deventer 1998 Leefbaarometer**

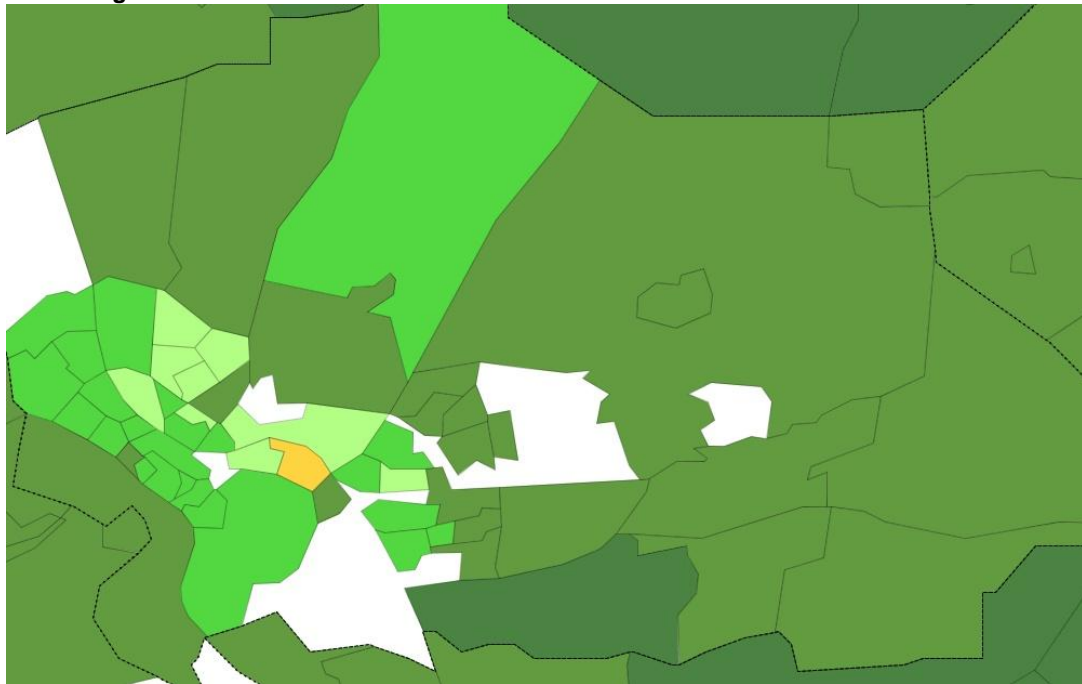


**legenda totaalscores Leefbaarometer 1998 en 2008**

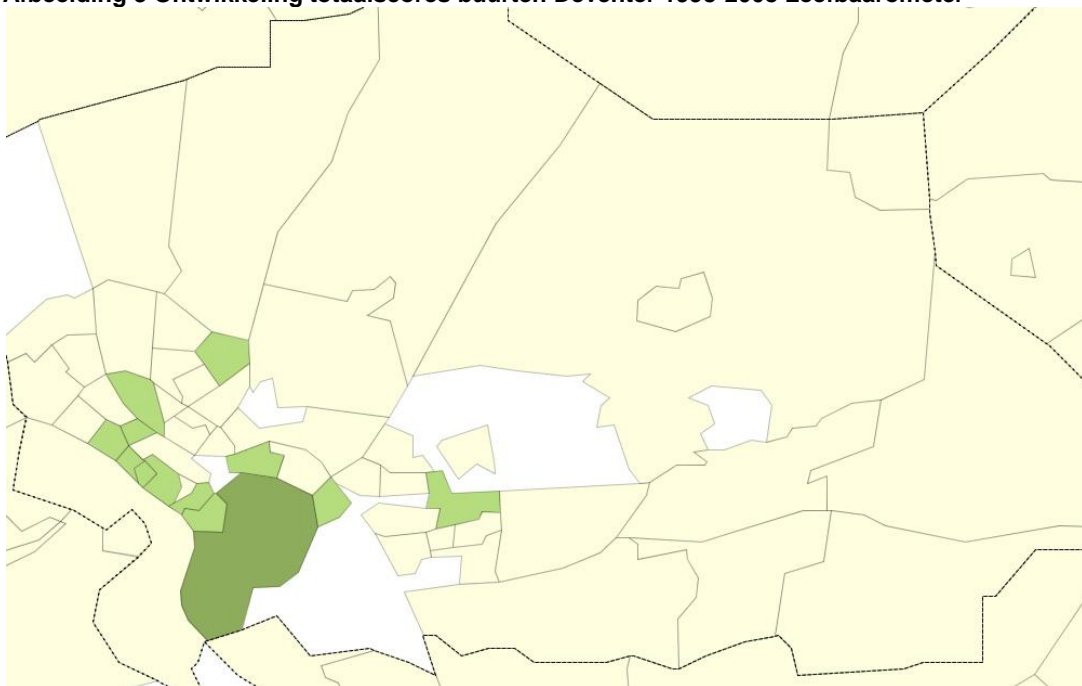
uiterst positief  
zeer positief  
positief  
matig positief  
matig  
negatief  
zeer negatief



**Afbeelding 2 Totaalscores buurten Deventer 2008 Leefbaarometer**

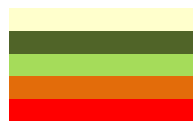


**Afbeelding 3 Ontwikkeling totaalscores buurten Deventer 1998-2008 Leefbaarometer**

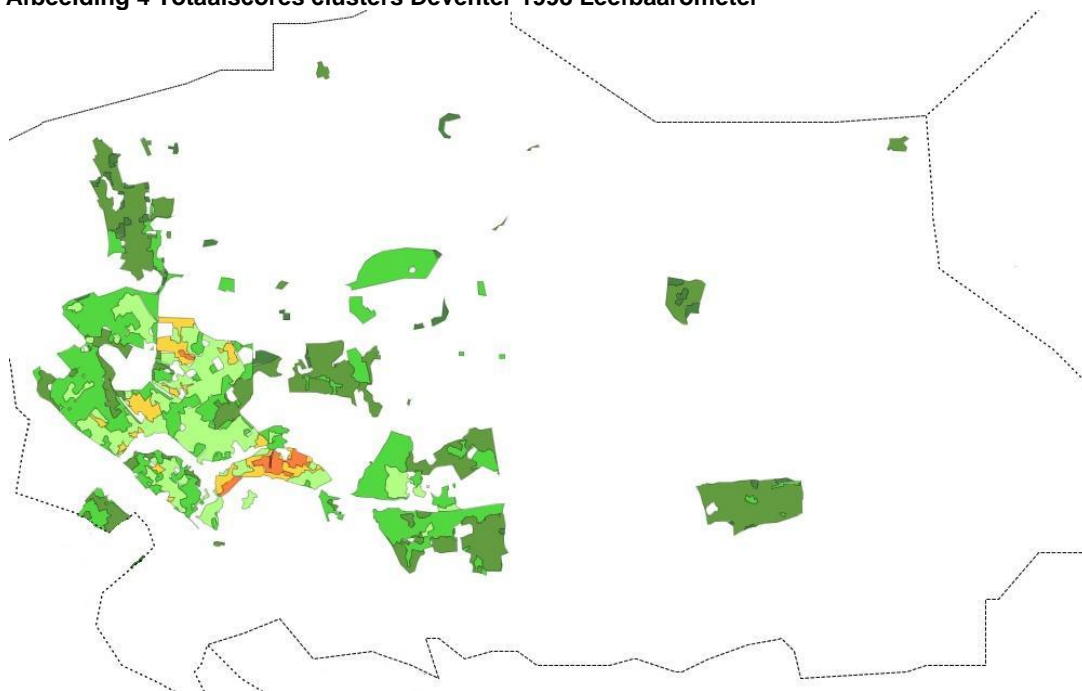


**legenda ontwikkeling totaalscores 1998-2008**

geen gegevens  
geen ontwikkeling  
groot positief  
beperkt positief  
beperkt negatief  
groot negatief

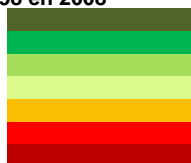


**Afbeelding 4 Totaalscores clusters Deventer 1998 Leefbaarometer**

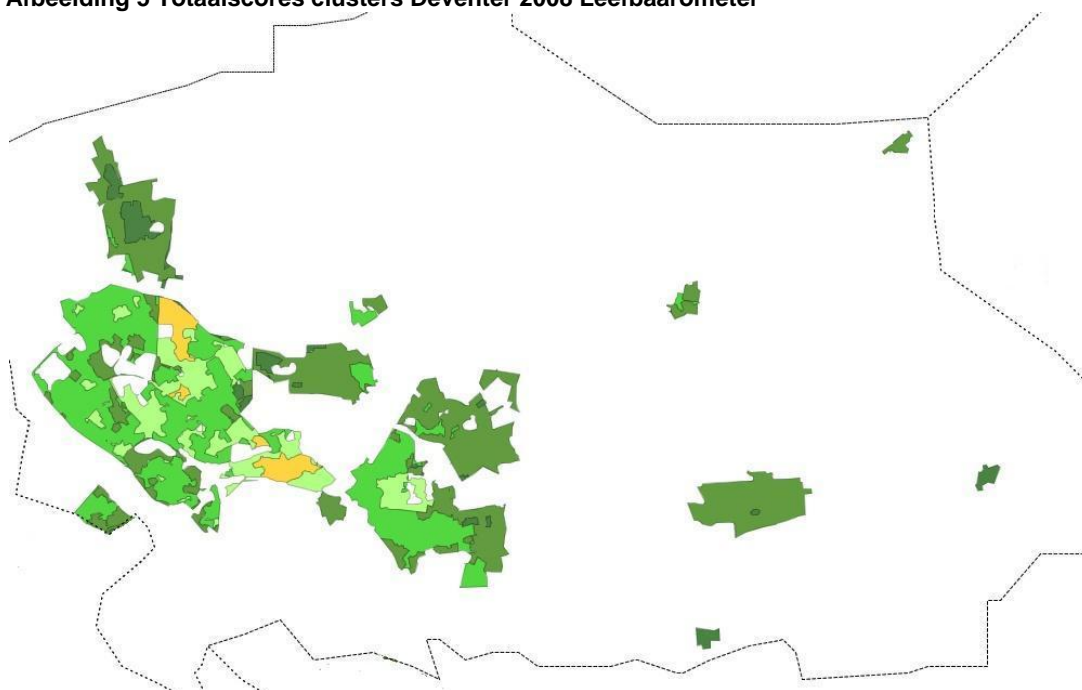


**legenda totaalscores Leefbaarometer 1998 en 2008**

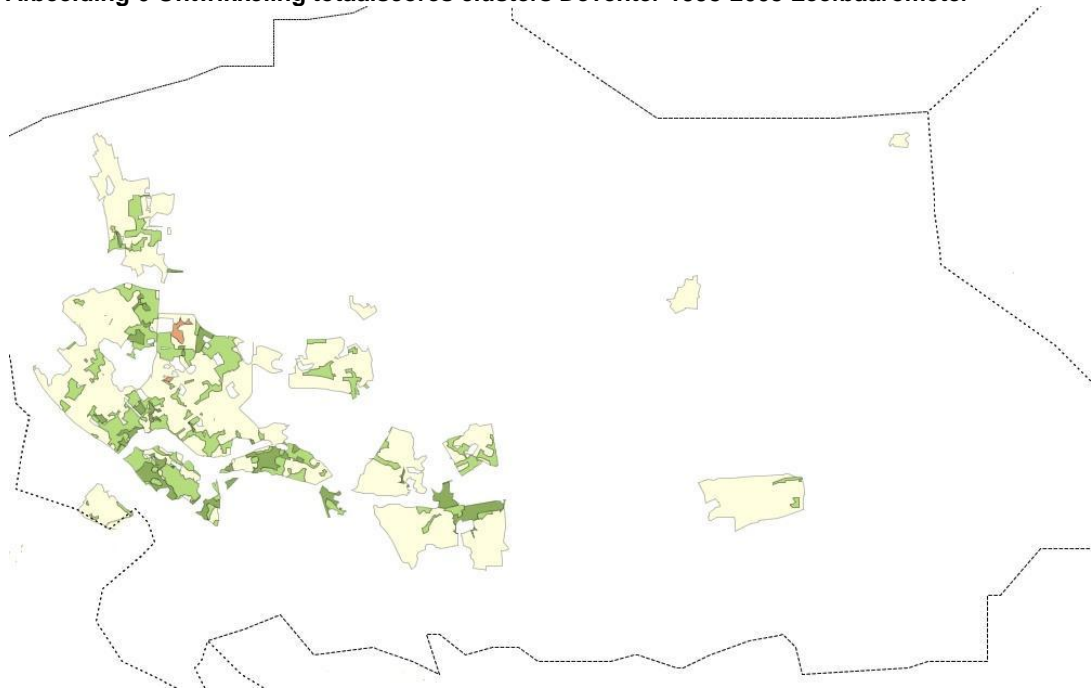
uiterst positief  
zeer positief  
positief  
matig positief  
matig  
negatief  
zeer negatief



**Afbeelding 5 Totaalscores clusters Deventer 2008 Leefbaarometer**



**Afbeelding 6 Ontwikkeling totaalscores clusters Deventer 1998-2008 Leefbaarometer**



**legenda ontwikkeling totaalscores 1998-2008**

geen gegevens  
geen ontwikkeling  
groot positief  
beperkt positief  
beperkt negatief  
groot negatief

